

SAVA RANGA

STATYTOJAS/
UŽSAKOVAS

UAB „GRAINMORE“

STATINIO
PROJEKTO PAVADINIMAS

KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATŲ IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ
STATINIŲ, RASEINIŲ R. SAV., NEMAKŠČIŲ SEN., DUOBISKĖS K.,
(4400-0178-3535), PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYBOS RŪŠIS

NAUJŲ STATINIŲ STATYBA

STATINIO KATEGORIJA

YPATINGIEJI STATINIAI, NEYPATINGIEJI STATINIAI, NESUDĖTINGIEJI
STATINIAI

BYLOS ŽYMUO

2024.02-595SR-PP

DIREKTORIUS

I. BURINSKAS

parašas

SPDV, At. Nr. 36123

J. ANDRIUŠKEVIČIENĖ

parašas

STATYTOJAS/
UŽSAKOVAS

UAB „GRAINMORE“

parašas

KAUNAS 2024

BYLŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	PP-1	0	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	


Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2024.02-595SR-PP-BSŽ	2	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
2024.02-595SR-PP-AR	3-12	10	0	Aiškinamasis raštas	
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS					
Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2024.02-595SR-00-PP-SP-B.01	13	1	0	Situacijos planas M 1:500	
2024.02-595SR-00-PP-SP-B.02	14	1	0	Sklypo planas M 1:500	
2024.02-595SR-00-PP-SP-B.03	15	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	
2024.02-595SR-XX-PP-SA-B.01	16	1	0	Bendras statinių planas M 1:300	
2024.02-595SR-XX-PP-SA-B.02	17	1	0	Bendras fasadas M 1:300	
2024.02-595SR-01-PP-SA-B.03	18	1	0	Planas M 1:50	
2024.02-595SR-01-PP-SA-B.04	19	1	0	Fasadai M 1:50	
2024.02-595SR-03-PP-SA-B.05	20	1	0	Planas M 1:100	
2024.02-595SR-03-PP-SA-B.06	21	1	0	Pjūvis 1-1 M 1:100	
2024.02-595SR-03-PP-SA-B.07	22	1	0	Fasadai M 1:125	
2024.02-595SR-03-PP-SA-B.08	23	1	0	Fasadai M 1:125	
2024.02-595SR-03-PP-SA-B.09	24	1	0	Stogo planas M 1:100	
2024.02-595SR-04-PP-SA-B.10	25-27	3	0	Planas M 1:100	
2024.02-595SR-04-PP-SA-B.11	28	1	0	Pjūvis 2-2 M 1:100	
2024.02-595SR-04-PP-SA-B.12	29	1	0	Fasadai M 1:100	
2024.02-595SR-04-PP-SA-B.13	30	1	0	Fasadai M 1:100	
2024.02-595SR-05-PP-SA-B.14	31	1	0	Operatorinės planas; Fasadai tarp ašių M 1:50	
2024.02-595SR-06-PP-SA-B.15	32	1	0	El. skydinės planas; Fasadai tarp ašių M 1:50	
PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS					
Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Pavadinimas		Pastabos
	33-35	3	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		
	36	1	Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas		

TURINYS

1.	Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengti projektiniai pasiūlymai, sąrašas.....	2
2.	Bendrieji duomenys	2
2.1.	Informacija apie statytoją	2
2.2.	Informacija apie projekto rengėją	2
2.3.	Informacija apie projektuojamus statinius.....	2
2.4.	Informacija apie ūkinę veiklą.....	3
2.5.	Statybos sklypo apibūdinimas.....	3
2.6.	Esamos teritorijos apsaugos statusas (saugomos teritorijos, apsaugos zonos)	3
3.	Projektiniai sprendiniai	3
3.1.	Statinių ir įrenginių sąrašas.....	4
3.2.	Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija	4
4.	Technologinio proceso aprašymas	7
5.	Inžineriniai tinklai ir įrenginiai	7
6.	Teritorijos tvarkymas.....	8
7.	Bendrieji statinių rodikliai	8

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATVR. DOK. NR.		info@savaranga.lt www.savaranga.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535), projektiniai pasiūlymai	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	Archit.	V. Stanaitienė		Aiškinamasis raštas	
					0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"			DOKUMENTO ŽYMUO 2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS 1
					LAPŲ 10

1. Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengti projektiniai pasiūlymai, sąrašas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis šiais norminiais aktais.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI		
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Teritorijų planavimo įstatymas
3.		LR Žemės įstatymas
4.		LR Civilinio kodekso įstatymas
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.		LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
7.		LR Atliekų tvarkymo įstatymas
8.		LR Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų įstatymas

Statybos organizaciniai tvarkomieji ir techniniai reglamentai

STR 1		
9.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
10.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
11.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
12.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
13.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
14.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
15.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2		
16.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
17.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
18.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
19.	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
20.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
21.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
22.		Tvarus gamtos išteklių naudojimas

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, galioja juos keičiantys.

2. Bendrieji duomenys

2.1. Informacija apie statytoją

Adresai, telefonas: Trakų raj., Senujų Trakų k., Plačioji gatvė 27, LT – 21146. Tel. Nr. +370 685 32 198

Statybos adresas: Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k.

2.2. Informacija apie projekto rengėją

Projekto rengėjas: UAB „Sava ranga“.

Buveinė: Savanorių pr. 194-601, Kaunas LT-44151,

Projekto vadovas: Jolanta Andriuškevičienė; atestato Nr. 36123.

2.3. Informacija apie projektuojamus statinius

Projekto pavadinimas: Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 punktu projekto pavadinimas: „Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535), projektiniai pasiūlymai“.

Statybos rūšis: Naujų statinių statyba.

Statinio paskirtis: Kitos (ūkio) paskirties pastatai (7.19), kitos paskirties inžineriniai statiniai (12).

Statinio kategorija: Ypatingieji statiniai, neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai.

2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	10	0

2.4. Informacija apie ūkinę veiklą

Planuojama įmonės ūkinė veikla – UAB „Grainmore“ neurbanizuotoje teritorijoje planuoja pastatyti šešis plokščiadugnius grūdų saugojimo bokštus, keturis grūdų saugojimo bokštus konusiniu dugnu, grūdų džiovyklą, grūdų priėmimo pastatą, grūdų valomosios pastatą, administracinės paskirties pastatą, operatorinę ir automobilines svarstyklas.

UAB „Grainmore“ veiklos kryptis – grūdų perdirbimo įmonė. Įmonė perdirba grūdus ir gamina kruopas, dribsnius, sausus pusryčius ir granolą.

2.5. Statybos sklypo apibūdinimas

Statinius planuojama statyti Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k.

Sklypo plotas – 1.9793 ha.

Sklypo kadastrinis Nr. 7238/0005:305 Nemakščių k. v.

Sklypo unikalus Nr. 4400-0178-3535.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Žemės sklypo naudojimo būdas - Žemės ūkio objektų teritorijos.

Statybos sklypo nuosavybės teisė – UAB „Grainmore“.

Žemės sklypas yra neurbanizuotas. Vietovės infrastruktūrą sudaro esami lauko elektros tinklai.

Vakarų ir rytų pusėje statybos sklypas ribojasi su privačiais sklypais. Pietuose - su vietinės reikšmės keliu - 3511. Pietuose ribojasi su statytojui priklausančiu sklypu.

Artimiausi gyvenamieji pastatai nuo ūkinės veiklos vietos nutolę 270 m vakarų kryptimi.



Statybos sklypo vietos schema (ištrauka iš valstybinės informacinės sistemos geoportal.lt)

2.6. Esamas teritorijos apsaugos statusas (saugomos teritorijos, apsaugos zonos)

Specialiosios naudojimo sąlygos (vadovaujantis nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu, registro Nr. 44/120204):

Elektros tinklų apsaugos zonos

4 700 m²;

Kelių apsaugos zonos

5 042 m²;

Statybos sklypas į valstybės saugomas teritorijas ir jų apsaugos zonas nepatenka.

3. Projektiniai sprendiniai

Statybos sklype numatoma statyti grūdams laikyti skirtų statinių su vėdinimo įranga bei šiems statiniams aptarnauti reikalingų technologinių įrenginių (priklausinių) kompleksą, sudarytą iš grūdų laikymo, pakrovimo ir iškrovimo, džiovavimo, valymo įrenginių, horizontalių ir vertikalų transporterių grūdams.

2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	10	0

Atskirame statinyje numatyti laboratoriją, buitines, poilsio, sanitarines patalpas personalui.

Projektas rengiamas vadovaujantis užsakovo pateikta projektavimo darbų užduotimi, Raseinių rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu. Priimti sprendimai užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą, naudojimo saugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupumą ir šilumos išsaugojimą, tvarų gamtos išteklių naudojimą.

3.1. Statinių ir įrenginių sąrašas

Nr. 01 – laboratorija;
Nr. 02 – automobilinės svarstyklės;
Nr. 03 – grūdų priėmimo pastatas;
Nr. 04 – grūdų valomoji;
Nr. 05 – operatorinė;
Nr. 06 – el. skydinė;
Nr. 07 – grūdų džiovykla;
KGB1 – konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB1;
KGB2 – konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB2;
KGB3 – konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB3;
KGB4 – konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB4;
GB1 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB1;
GB2 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB2;
GB3 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB3;
GB4 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB4;
GB5 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB5;
GB6 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB6.

3.2. Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija

Laboratorija (sklypo plane Nr. 01)

Projektuojama konteinerio tipo laboratorija. Konteinerio matmenys: plotis – 9532 mm; ilgis – 9092 mm; aukštis – 3050 mm. Užstatymo plotas 87,00 m².

Modulis iš stabilaus suvirinto plieninio rėmo, sienos iš 110 mm storio daugiasluoksnės plokštės su poliuretano užpildu, grindys ir stogas apšiltinti 200 mm storio mineraline vata. Sienų spalva RAL 9010.

Automobilinės svarstyklės (sklypo plane Nr. 02)

Projektuojamos automobilinės svarstyklės 19,20 m ilgio ir 4,0 m pločio. Automobilinės svarstyklės priskiriamos I grupės nesudėtingųjų inžinerinių statinių kategorijai, plotas $\geq 10 \text{ m}^2$, $\leq 100 \text{ m}^2$ (užstatymo plotas 77 m²). Kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Grūdų priėmimo pastatas (sklypo plane Nr. 03)

Projektuojamas pastatas priskiriamas kitos (ūkio) paskirties pastatų (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 7.19 p.), neypatingųjų statinių kategorijai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, V sk., 1 lentelė; VI sk., 2 lentelė, LR statybos įstatymo 2 straipsnio 28 p.).

Pastatas skirtas apsaugoti grūdus nuo atmosferos poveikio grūdų priėmimo bei pakrovimo į autotransporto priemonės procesų metu, grūdų išpylimo metu išsiskiriančių kietų dalelių sklaidai riboti.

Pastato išoriniai matmenys plane 20,28 m x 11,28 m (tarp ašių 19,60 m x 10,37 m), aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio - 12,20 m.

Projektuojamas karkasinės plieninių laikančių elementų konstrukcijos, stačiakampio plano pastatas, vienslaičiu stogu. Stogas dviejų lygių.

2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	10	0

Pamatai. Monolitiniai gelžbetoniniai pamatai.

Sienos. Sienų išorinė apdaila - profiliuotos skardos lakštai, tvirtinami prie plonasienių plieno ilginių. Skardos lakštų vidinio paviršiaus spalva – RAL 9010, išorinio – RAL 9006. Sienose numatyti skaidrių, šviesai pralaidžių profiliuotų lakštų intarpai.

Stogas. Vienšlaitis, nuolydis – 8 °, danga - profiliuotos skardos lakštai, tvirtinami prie plonasienių plieno ilginių. Stogo dangos lakštų vidinis paviršius - su antikondensaciniu padengimu. Skardos lakštų vidinio paviršiaus spalva – RAL 9010, išorinio – RAL 9006. Ant stogo numatyta įrengti sniego gaudytuvus.

Grindys. Statinyje projektuojamos monolitinio armuoto betono grindys ant grunto, po grindų plokšte įrengiant sutankinto smėlio/žvyro pasluoksnį.

Kritulių vandens nuvedimo sistema. Išorinė – plieniniais latakais ir lietvamzdžiais. Kritulių nuvedimo sistemos elementai – 0,6 mm storio cinkuotos skardos, iš abiejų pusių padengtos polimerine (analogas - Pural) danga. Kritulių nuvedimo sistemos spalva RAL 9006.

Grūdų valomoji (sklypo plane Nr. 04)

Projektuojamas pastatas priskiriamas kitos (ūkio) paskirties pastatų (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 7.19 p.), neypatingųjų statinių kategorijai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, V sk., 1 lentelė; VI sk., 2 lentelė, LR statybos įstatymo 2 straipsnio 28 p.).

Pastatas skirtas grūdų valymo įrenginių apsaugai nuo atmosferos poveikio, susidariusioms grūdų nuovaloms surinkti ir saugiai pakrauti į autotransportą joms nepasklindant aplinkoje.

Pastato išoriniai matmenys plane 10,92 m x 9,31 m (tarp ašių 10,40 m x 8,80 m), aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio - 11,50 m.

Pamatai. Monolitiniai gelžbetoniniai pamatai.

Sienos. Sienų išorinė apdaila - profiliuotos skardos lakštai, tvirtinami prie plonasienių plieno ilginių. Skardos lakštų vidinio paviršiaus spalva – RAL 9010, išorinio – RAL 9006. Sienoje numatytas skaidrios, šviesai pralaidžios profiliuotų lakštų intarpas.

Stogas. Vienšlaitis, nuolydis – 12 °, danga - profiliuotos skardos lakštai, tvirtinami prie plonasienių plieno ilginių. Stogas dviejų lygių. Stogo dangos lakštų vidinis paviršius - su antikondensaciniu padengimu. Skardos lakštų vidinio paviršiaus spalva – RAL 9010, išorinio – RAL 9006. Ant stogo numatyta įrengti sniego gaudytuvus.

Grindys. Statinyje projektuojamos monolitinio armuoto betono grindys ant grunto, po grindų plokšte įrengiant sutankinto smėlio/žvyro pasluoksnį.

Kritulių vandens nuvedimo sistema. Išorinė – plieniniais latakais ir lietvamzdžiais. Kritulių nuvedimo sistemos elementai – 0,6 mm storio cinkuotos skardos, iš abiejų pusių padengtos polimerine (analogas - Pural) danga. Kritulių nuvedimo sistemos spalva RAL 9006.

Operatorinė (sklypo plane Nr. 05)

Projektuojama konteinerio tipo operatorinė. Konteinerio matmenys: plotis – 6050 mm; ilgis – 2450 mm; aukštis – 2600 mm. Užstatymo plotas 15,00 m².

Statinyje skirtas mechanizuotiems ir automatizuotiems grūdų krovos, transportavimo, srautų skirstymo procesams stebėti ir kontroliuoti, grūdų džiovinimo, valymo įrenginių ir procesų parametrams kontroliuoti ir reguliuoti, paimtiems grūdų mėginiams laikyti, dokumentams laikyti ir tvarkyti.

Modulis iš stabilaus suvirinto plieninio rėmo, sienos iš 80 mm storio daugiasluoksnės plokštės su poliuretano užpildu, grindys ir stogas apšiltinti 100 mm storio mineraline vata. Sienų spalva RAL 9006.

2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	10	0

El. skydinė (sklypo plane Nr. 06)

Projektuojama konteinerio tipo operatorinė. Konteinerio matmenys: plotis – 6050 mm; ilgis – 2450 mm; aukštis – 2600 mm. Užstatymo plotas 15,00 m².

Modulis iš stabilaus suvirinto plieninio rėmo, sienos iš 80 mm storio daugiasluoksnės plokštės su poliuretano užpildu, grindys ir stogas apšiltinti 100 mm storio mineraline vata. Sienų spalva RAL 9006.

Grūdų džiovykla (sklypo plane Nr. 07)

Projektuojamas statinys priskiriamas kitos paskirties inžineriniams statiniams (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 5.2.4 p., p. 12 p.), ypatingųjų statinių kategorijai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, V sk., 1 lentelė; LR statybos įstatymo 2 straipsnio 20 p.).

Statinio užimtas plotas - 31,00 m², aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio – 23,85 m.

Grūdų džiovykla skirta atgabentiems įvairių rūšių grūdams džiovinti šiluminiu būdu. Šiluma technologiniams procesams vykdyti išgaunama naudojant suskystintas naftos dujas.

Grūdų džiovykla - technologinis įrenginys (gaminys). Grūdų džiovykla turi būti sertifikuota ES, paženklinta „CE“ ženklu, užtikrinant, kad įrenginys tinkamas naudoti pagal paskirtį, atitinka darnųjų techninių specifikacijų nustatytus reikalavimus.

Gaminio ir jo montavimo elementus, medžiagas komplektuoja gamintojas/tiekėjas. Grūdų džiovyklos laikančioji konstrukcija - cinkuoto plieno profilių; išorinė stogo bei sienų danga - cinkuotos skardos lakštai skardos lakštai. Džiovykla į statybos vietą pristatoma gamintojo surinktais mazgais, o galutinis gaminio surinkimas atliekamas įrengimo vietoje. Įrenginio konstrukciniai elementai montuojami statybos vietoje pagal gamintojo (tiekėjo) nurodymus, tvirtinami prie monolitinio g/b tvirtinimo plokščių, projektuojamų ant monolitinio g/b pamato konstrukcijų įrengtų statybos aikštelėje.

Pamatai. Projektuojamos pamatų konstrukcijos, įrengiamos statybos vietoje - monolitinio g/b galvenos ant monolitinio g/b gręžtinių polių.

Kritulių vandens nuvedimo sistema. Išorinė.

Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB1 – KGB4 (sklypo plane KGB1 – KGB4)

Projektuojami statiniai priskiriami kitos paskirties inžineriniams statiniams (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 12 p.), neypatingųjų statinių kategorijai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, V sk., 1 lentelė; VI sk., 3 lentelė, LR statybos įstatymo 2 straipsnio 28 p.).

Grūdų saugojimo bokštai konusiniu dugnu skirti trumpalaikiam grūdų laikymui prieš valant ar džiovinant.

Kiekvieno projektuojamo statinio užimtas plotas - 42,00 m², aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio - 19,60 m, talpa – 437 m³.

Grūdų saugojimo bokštai - technologiniai įrenginiai (gaminiai). Gaminio ir jo montavimo elementus, medžiagas komplektuoja gamintojas/tiekėjas. Grūdų saugojimo bokštų laikančioji konstrukcija - cinkuoto plieno profilių; išorinė stogo, sienų, konusinio dugno danga - lygios cinkuotos skardos lakštai. Gaminio laikančioji konstrukcija ir kiti elementai montuojami statybos vietoje pagal gamintojo (tiekėjo) nurodymus, tvirtinant prie statybos aikštelėje įrengtos monolitinio g/b pamato konstrukcijos.

Pamatai. Projektuojamos pamatų konstrukcijos, įrengiamos statybos vietoje - monolitinio g/b pamatų sijos ant monolitinio g/b gręžtinių polių.

Kritulių vandens nuvedimo sistema. Išorinė.

Plokščiadugniai grūdų saugojimo bokštai GB1 – GB6 (sklypo plane GB1 – GB6)

Projektuojamas statinys priskiriamas kitos paskirties inžineriniam statiniui (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 5.2.4 p., p. 12 p.), neypatingųjų statinių kategorijai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, V sk., 1 lentelė; VI sk., 3 lentelė, LR statybos įstatymo 2 straipsnio 28 p.).

2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	10	0

Bokštas skirtas laikyti įvairių rūšių švarius ir sausus grūdus.

Projektuojamo statinio užimtas plotas - 353 m², aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio – 29,67 m, talpa – 7 590 m³.

Grūdų saugojimo bokštas - technologinis įrenginys (gaminiai). Gaminio ir jo montavimo elementus, medžiagas komplektuoja gamintojas/tiekėjas. Plokščiadugnio grūdų saugojimo bokšto laikančioji konstrukcija - cinkuoto plieno profilių; išorinė stogo bei sienų danga - profiliuoti cinkuotos skardos lakštai ir lygios cinkuotos skardos lakštai. Bokšto konstrukcija ir elementai montuojami statybos vietoje pagal gamintojo (tiekėjo) nurodymus, tvirtinant prie statybos aikštelėje įrengtos monolitinio g/b pamato konstrukcijos.

Pamatai. Projektuojamos pamatų konstrukcijos, įrengiamos statybos vietoje - monolitinio g/b pamatų plokštės ant monolitinio g/b gręžtinių polių, su technologiniais kanalais, skirtais vėdinimo sistemai ir transporteriams.

Kritulių vandens nuvedimo sistema. Išorinė.

4. Technologinio proceso aprašymas

Pagrindinės technologinės linijos technologinio proceso seka tokia. Grūdai atvežami savivartėmis autotransporto priemonėmis.

Priėmimui numatyta priėmimo duobė skirta priimti grūdus iš automašinų. Iš esamos priėmimo duobės, grandikliniu transporteriu grūdai transportuojami į esamą valomąją. Atskyrus šiukšles grūdai transportuojami į grūdų esamą džiovyklą, iš jos į bokštinius aruodus.

Per vieną ciklą grūdų drėgnis džiovyklose sumažinamas 4%. Tokiu būdu vieną kartą per džiovyklą perleidus grūdus jų drėgnis sumažinamas nuo 18% iki 14% drėgnio tuomet jie tinka ilgalaikiam saugojimui.

Esant didesniai grūdų drėgnei džiovinimo ciklas pakartojamas. Perėję džiovyklą ir ataušinti grūdai esamų norijų pagalba paduodami į bokštinius aruodus.

Grūdų saugojimo bokštų eksploatacijos metu, atsižvelgiant į higienos normų reikalavimus turi būti naudojamos higieniškai švari transportu pervežimams, kovojama su graužikais (vykdoma deratizacija) ir kitais kenkėjais (atliekama dezinfekcija). Sandėlių aptarnaujantis personalas turi būti reikiamos kvalifikacijos ir supažindintas su saugiais darbo metodais pasirašytinai.

Territorijoje neturi būti susikaupusių sąslavų ar kitų atliekų, pašalinių, nebūdingų grūdams kvapų, užkrėstumo kenkėjais, pelinių graužikų ir paukščių bei kitų gyvūnų.

Visi transportavimo bei technologiniai įrengimai turi būti švarūs, reguliariai valomi.

Darbuotojai turi laikytis asmens higienos, dėvėti tinkamus, švarius drabužius, tvarkingus galvos apdangalus ir avalynę.

5. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Vandentiekio tinklai

Numatomas vandens gręžinys buitiniams reikmėms.

Gamybinės nuotekos

Gamybinių nuotekų tinklai neprojektuojami. Objekte nuolatinių darbo vietų nenumatoma, todėl gamybinės nuotekos planuojamos ūkinės veiklos sklype nesusidarys

Buitinės nuotekos

Numatomas vietinis nuotekų tvarkymo įrenginys, skirtas tvarkyti nuotekoms iš laboratorijos.

Lietaus nuotekų tinklai

Dalį kritulių vandens savitaka numatoma nukreipti į žalius plotus. Dalį lietaus nuotekų nuo kietų dangų ir statinių numatoma surinkti į lietaus nuotekų surinkimo tinklus. Lietaus nuotekas numatoma surinkti į planuojamą kūdrą. Numatoma naftos gaudyklė.

2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	10	0

Lauko elektros tinklai

Projektuojamiems statiniams elektros energija numatyti tiekti iš atskirai projektuojamos TP/skirstyklos.

Dujotiekio tinklai

Numatyti žemo slėgio dujotiekio tinklą iki projektuojamos džiovyklos. Numatyti dujų talpyklas.

6. Teritorijos tvarkymas

Numatyti asfalto dangos privažiavimus prie projektuojamų statinių. Numatyti g/b dangą aplink grūdų saugojimo bokštus.

Numatyti teritorijos aptvėrimą, tvoros aukštis – 1,8 m. Numatyti parkavimo vietas.

7. Bendrieji statinių rodikliai

Tvirtinami šie statinio bendrieji techniniai rodikliai:

Pavadinimas	Mato vnt.	Projektuojamas	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	19 793	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas*	%	1	
3. Sklypo užstatymo tankis*	%	14	
4. Sklypo užstatymo plotas*	m ²	2 713	
5. Sklypo bendras pastatų plotas*	m ²	273,47	
II. PASTATAI			
2. Grūdų priėmimo pastatas (sklypo plane 03)			
2.1. pastato paskirtis		Kitos (ūkio) paskirties pastatas	
2.2. pastato užimtas žemės plotas*	m ²	229	
2.3. pastato bendrasis plotas*	m ²	200,17	
2.4. pastato aukštis*	m	12,20	
2.5. pastato tūris*	m ²	2 332	
3. Grūdų valomoji (sklypo plane 04)			
3.1. pastato paskirtis		Kitos (ūkio) paskirties pastatas	
3.2. pastato užimtas žemės plotas*	m ²	85	
3.3. pastato bendrasis plotas*	m ²	73,30	
3.4. pastato aukštis*	m	11,50	
3.5. pastato tūris*	m ²	1 287	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
V. KITI STATINIAI			
1. Automobilinės svarstyklės (sklypo plane 02)			
1.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
1.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	77	
2. Grūdų džiovykla (sklypo plane 07)			
2.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
2.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	36	
2.3. Statinio aukštis apie*, m	m	19,60	

2024.02-595SR-PP-AR

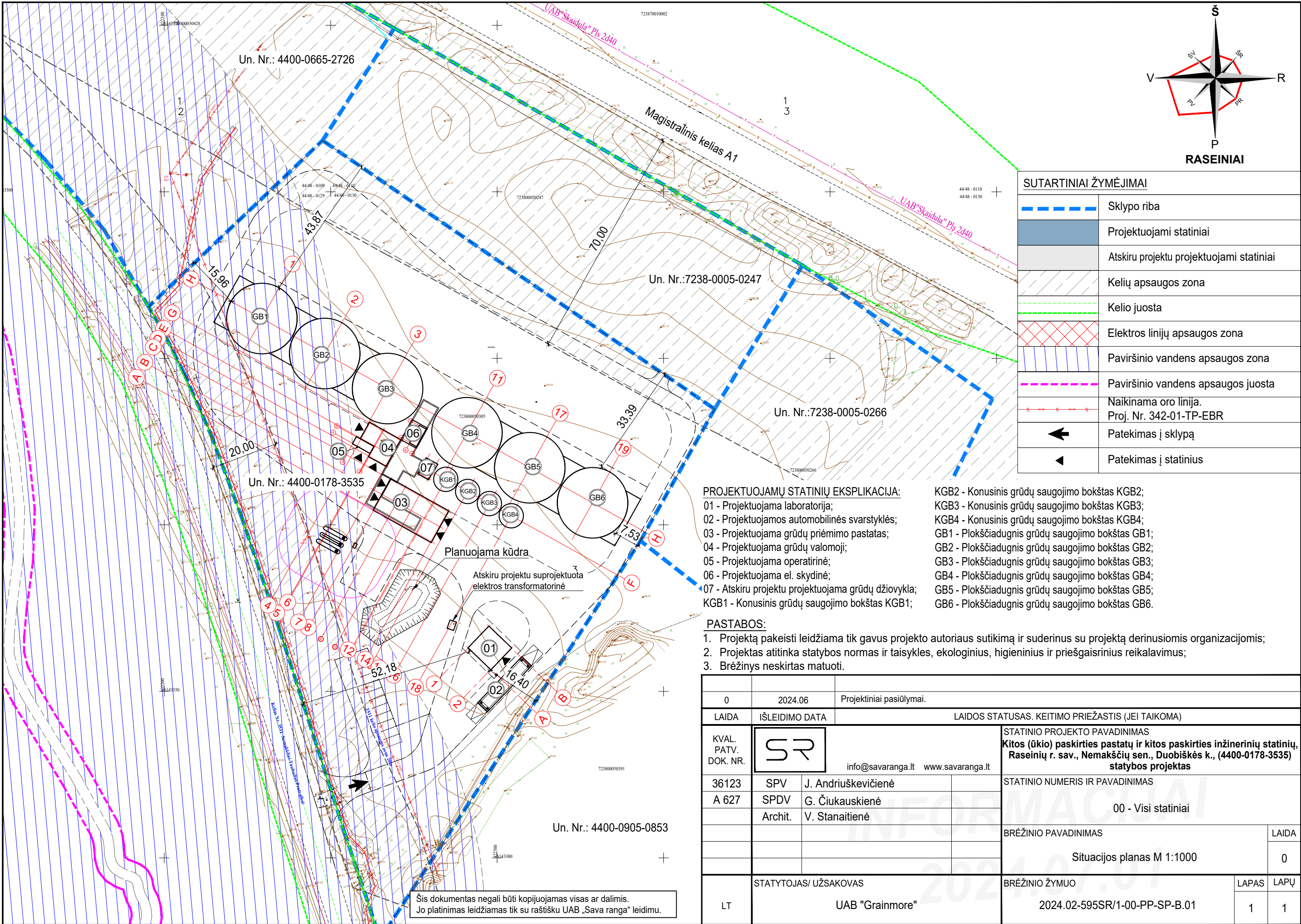
LAPAS	LAPŲ	LAIDA
8	10	0

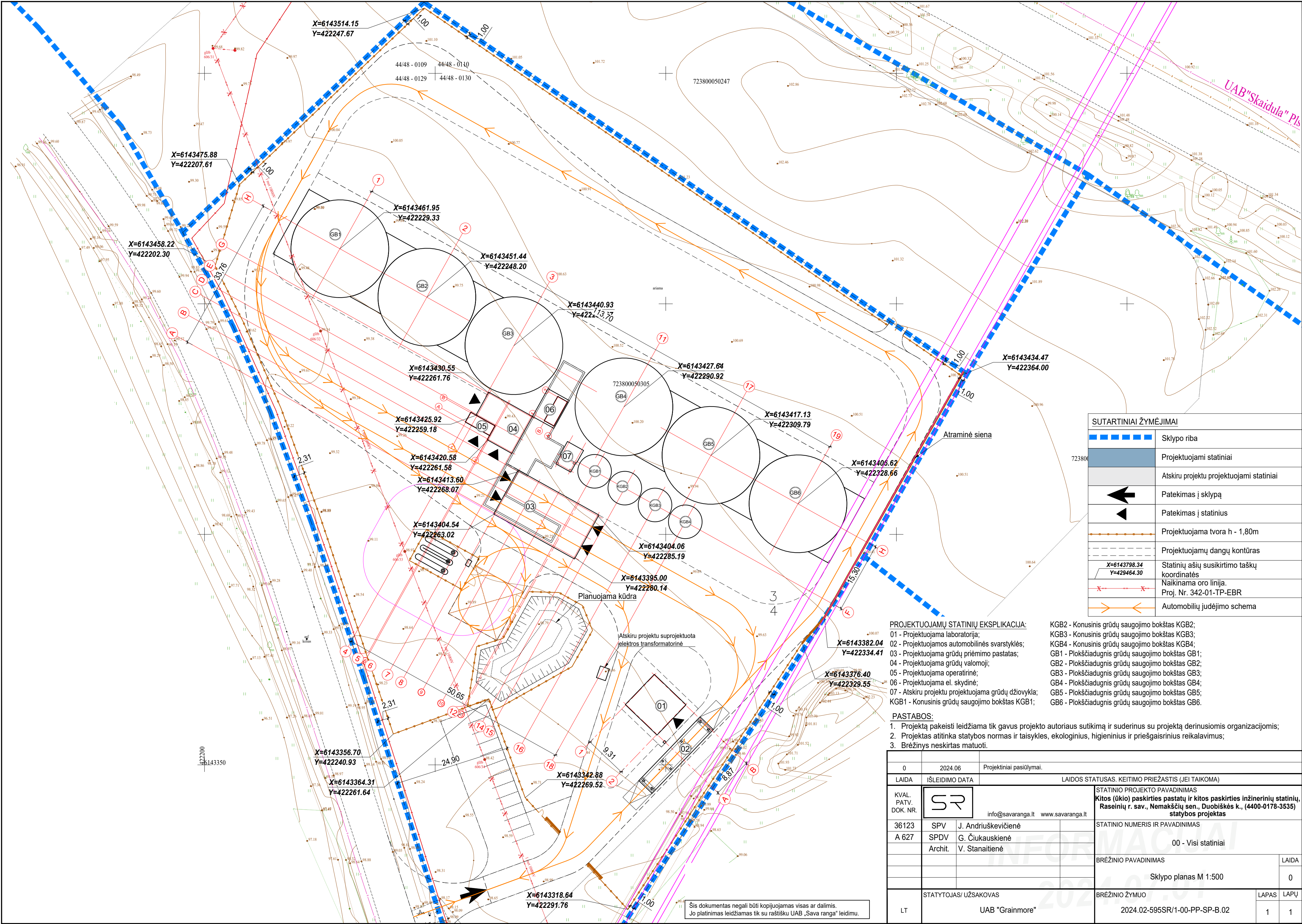
3. Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB1 (sklypo plane KGB1)			
3.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
3.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	42	
3.3. Statinio aukštis apie*, m	m	19,60	
3.4. Talpa	m ³	437	
4. Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB2 (sklypo plane KGB2)			
4.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
4.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	42	
4.3. Statinio aukštis apie*, m	m	19,60	
4.4. Talpa	m ³	437	
5. Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB3 (sklypo plane KGB3)			
5.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
5.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	42	
5.3. Statinio aukštis apie*, m	m	19,60	
5.4. Talpa	m ³	437	
6. Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB4 (sklypo plane KGB4)			
6.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
6.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	42	
6.3. Statinio aukštis apie*, m	m	19,60	
6.4. Talpa	m ³	437	
7. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB1 (sklypo plane GB1)			
7.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
7.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	353	
7.3. Statinio aukštis apie*, m	m	29,67	
7.4. Talpa	m ³	7 676	
8. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB2 (sklypo plane GB2)			
8.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
8.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	353	
8.3. Statinio aukštis apie*, m	m	29,67	
8.4. Talpa	m ³	7 590	
9. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB3 (sklypo plane GB3)			
9.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
9.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	353	
9.3. Statinio aukštis apie*, m	m	29,67	
9.4. Talpa	m ³	7 590	
10. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB4 (sklypo plane GB4)			
10.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
10.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	353	
10.3. Statinio aukštis apie*, m	m	29,67	
10.4. Talpa	m ³	7 590	
11. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB5 (sklypo plane GB5)			

2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	10	0

11.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
11.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	353	
11.3. Statinio aukštis apie*, m	m	29,67	
11.4. Talpa	m ³	7 590	
12. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB6 (sklypo plane GB6)			
12.1. Statinio paskirtis		Kitos paskirties inžinerinis statinys	
12.2. Statinio užstatymo plotas	m ²	353	
12.3. Statinio aukštis apie*, m	m	29,67	
12.4. Talpa	m ³	7 590	

2024.02-595SR-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	10	0





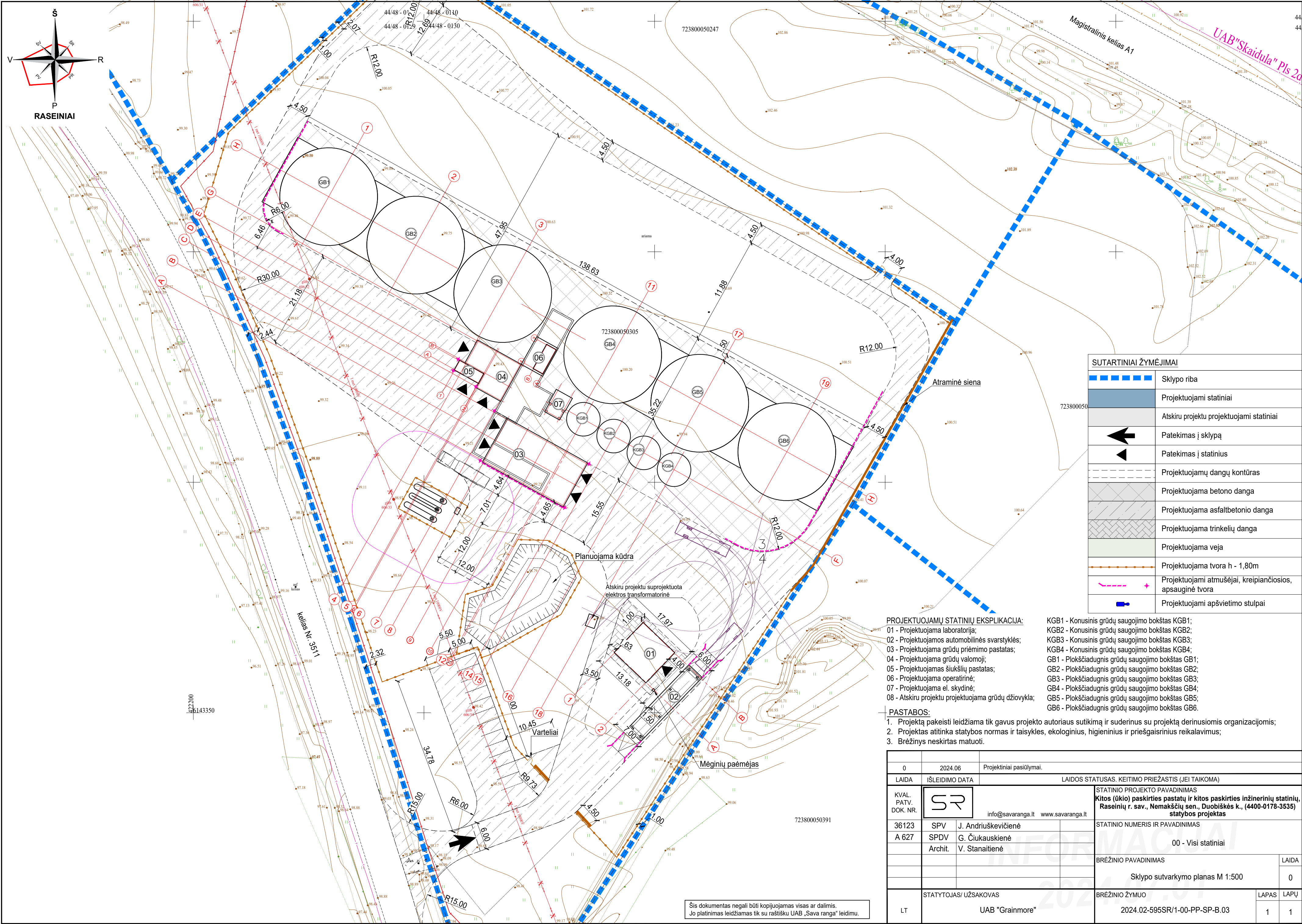
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Projektuojami statiniai
	Atskiru projektu projektuojami statiniai
	Patekimas į sklypą
	Patekimas į statinius
	Projektuojama tvora h - 1,80m
	Projektuojamų dangų kontūras
	Statinių ašių susikirtimo taškų koordinatės
	Naikinama oro linija.
	Automobilių judėjimo schema

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA:
01 - Projektuojama laboratorija;
02 - Projektuojamos automobilinės svarstyklės;
03 - Projektuojama grūdų priėmimo pastatas;
04 - Projektuojama grūdų valomoji;
05 - Projektuojama operatinė;
06 - Projektuojama el. skydinė;
07 - Atskiru projektu projektuojama grūdų džiovykla;
KGB1 - Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB1;
KGB2 - Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB2;
KGB3 - Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB3;
KGB4 - Konusinis grūdų saugojimo bokštas KGB4;
GB1 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB1;
GB2 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB2;
GB3 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB3;
GB4 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB4;
GB5 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB5;
GB6 - Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB6.

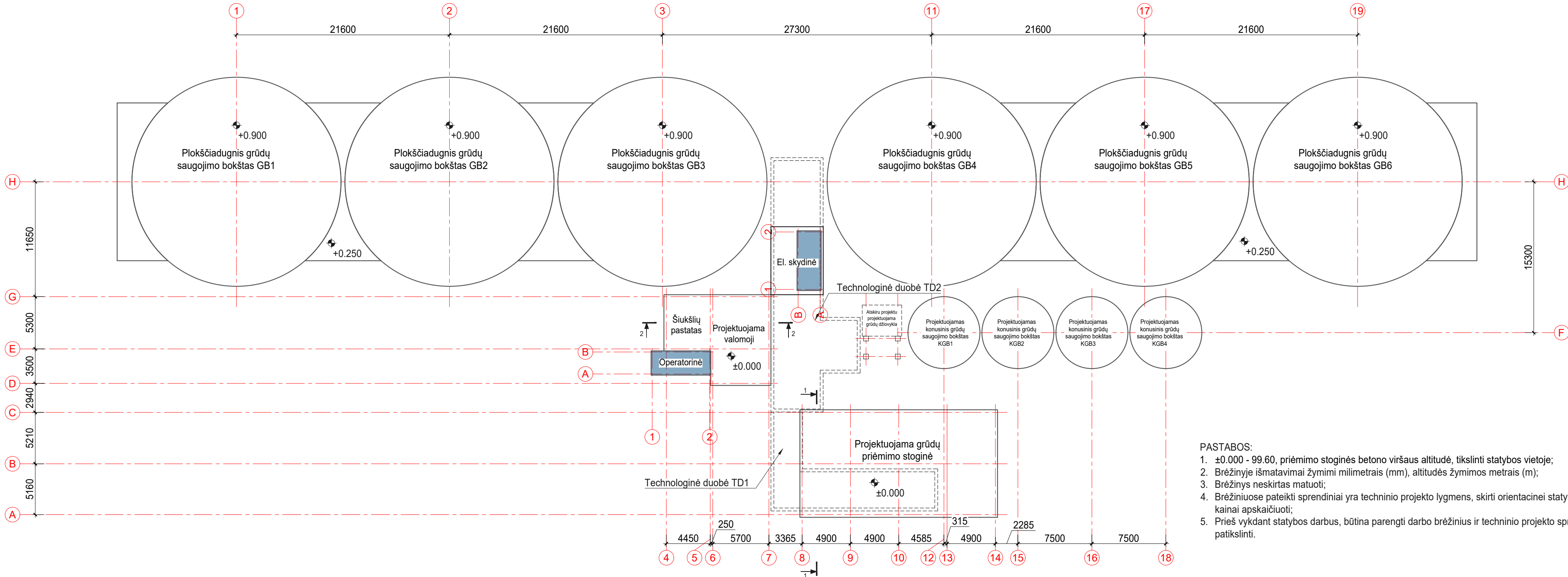
PASTABOS:
1. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis organizacijomis;
2. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024.06	Projektiniai pasidarymai.	
LAIDA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė	00 - Visi statiniai
	Archit.	V. Stanaitienė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
			LAIDA
			0
			Sklypo planas M 1:500
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR/1-00-PP-SP-B.02
			LAPAS LAPŲ 1 1

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.



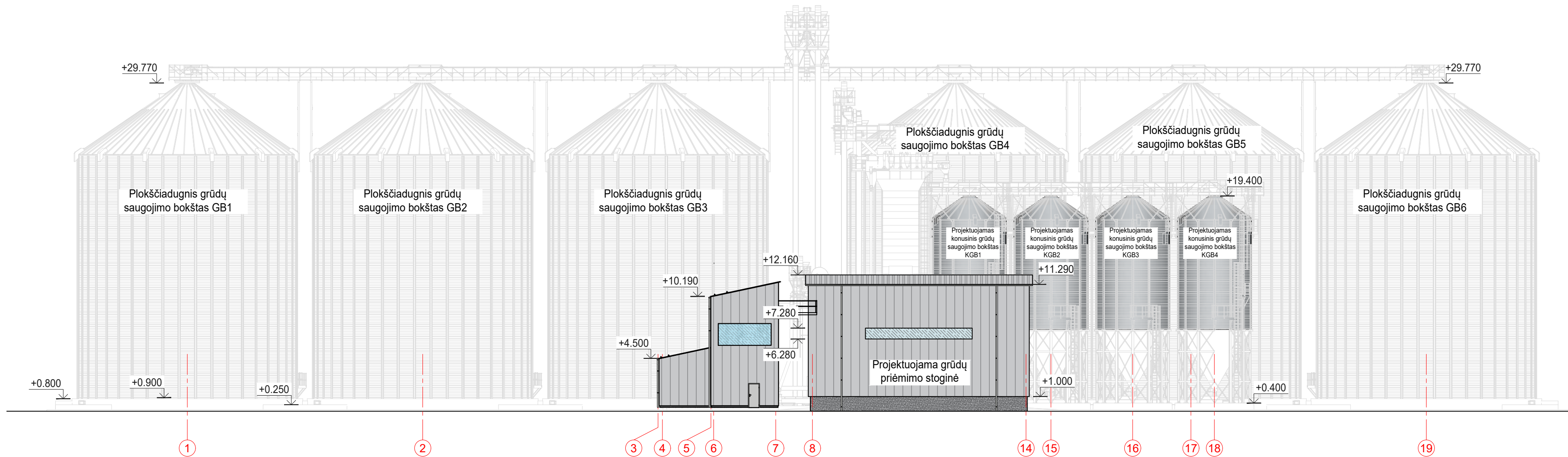
Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.



- PASTABOS:
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 - Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
 - Brėžinys neskirtas matuoti;
 - Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
 - Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

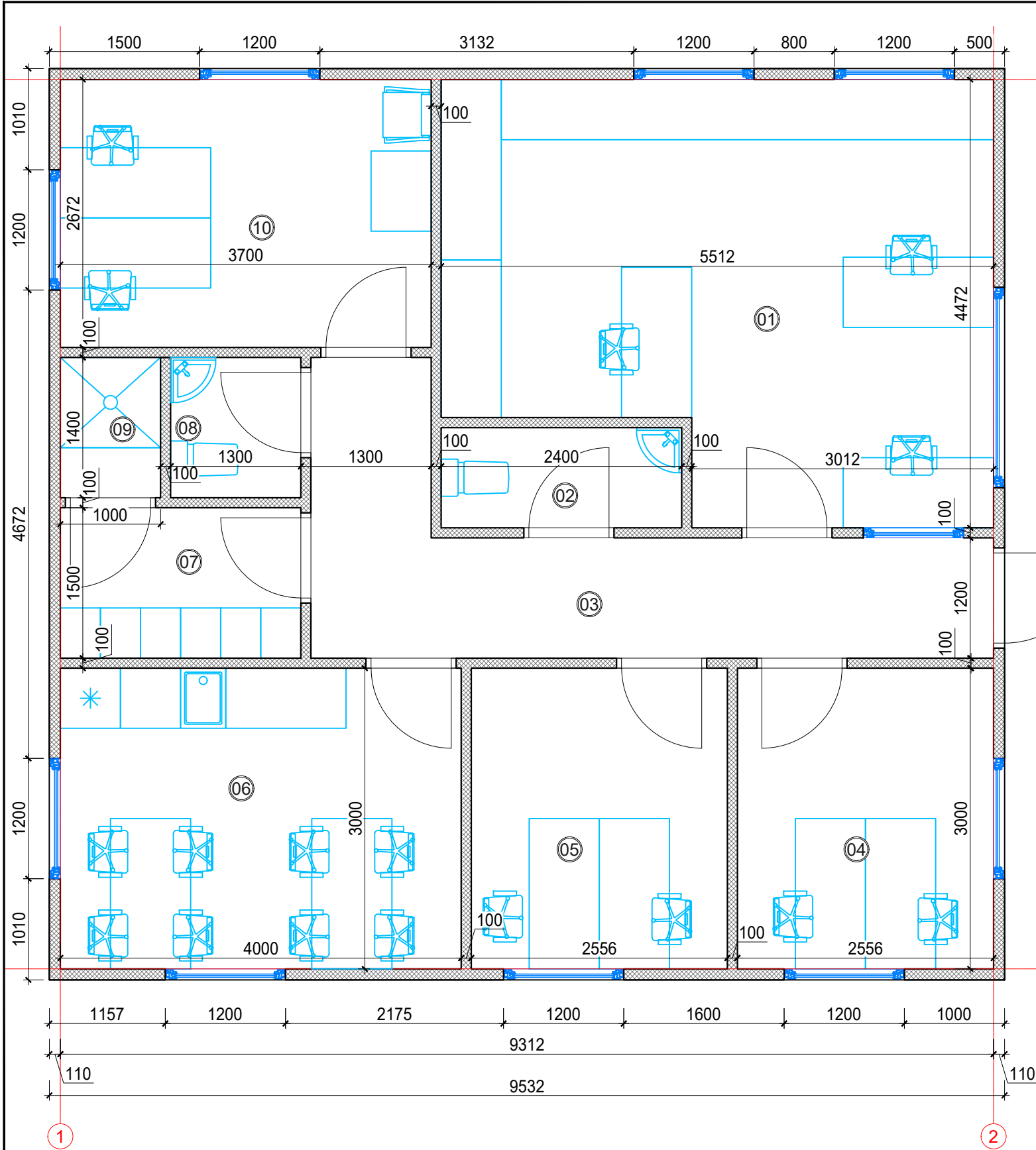
0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div>SR</div> <div>info@savaranga.lt www.savaranga.lt</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX - Visi statiniai	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
			Bendras statinių planas M 1:300	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-XX-PP-SA-B.01	LAPAS 1
				LAPŲ 1



- PASTABOS:
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 - Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
 - Brėžinys neskirtas matuoti;
 - Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
 - Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.


0		2024.06		Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		<div><div>SR</div><div>info@savaranga.lt www.savaranga.lt</div></div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas	
36123		SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX - Visi statiniai	
A 627		SPDV	G. Čiukauskienė		
		Archit.	V. Stanaitienė		
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Bendras fasadas M 1:300	
				0	
LT		STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-XX-PP-SA-B.02	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

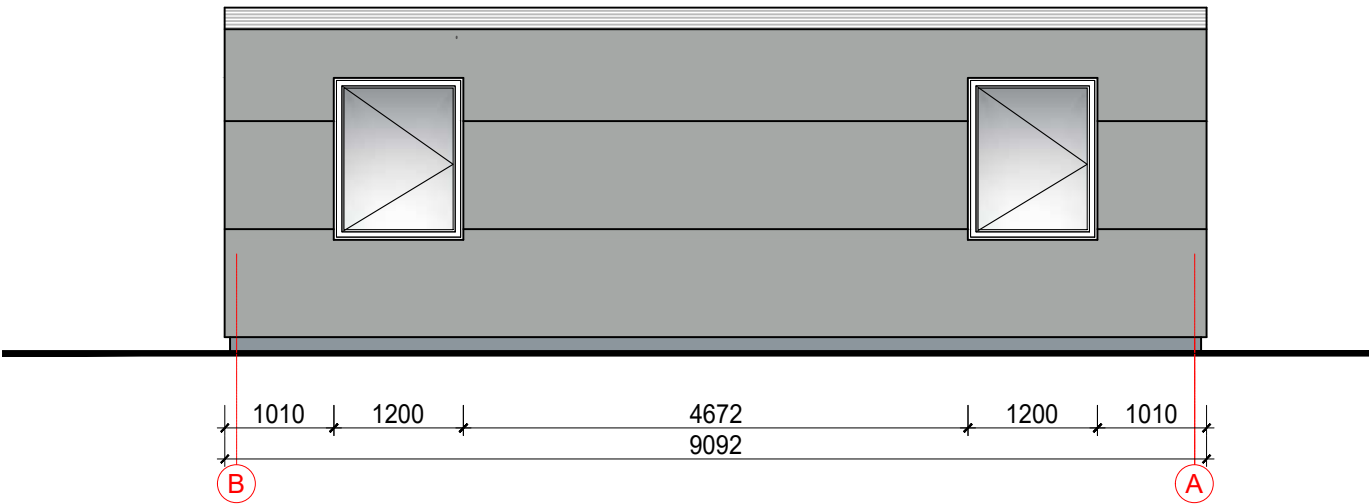
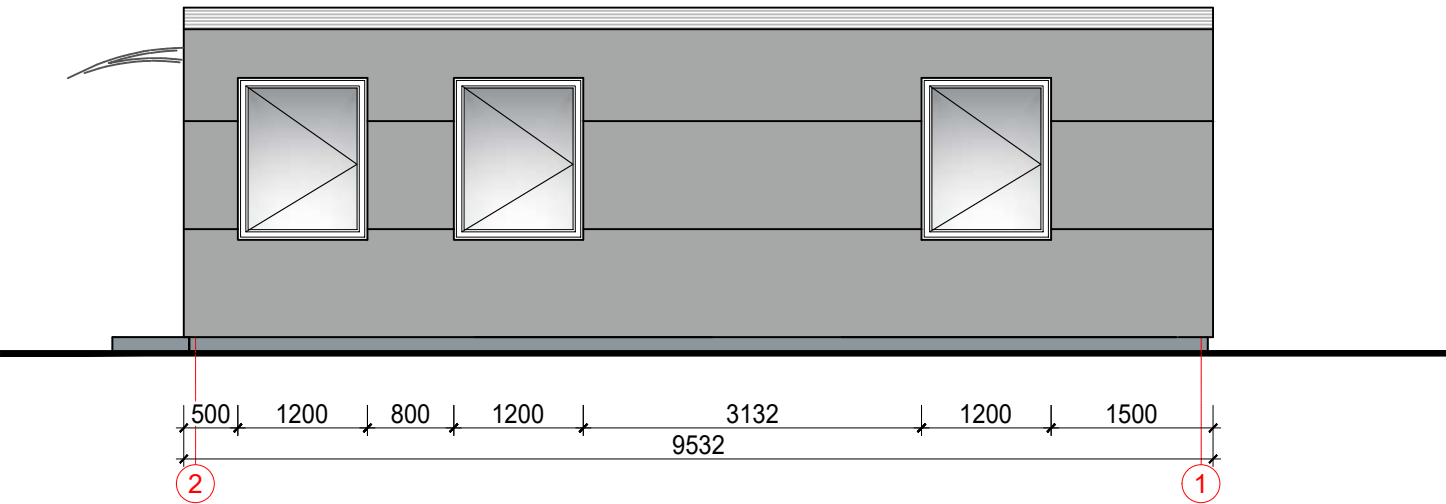
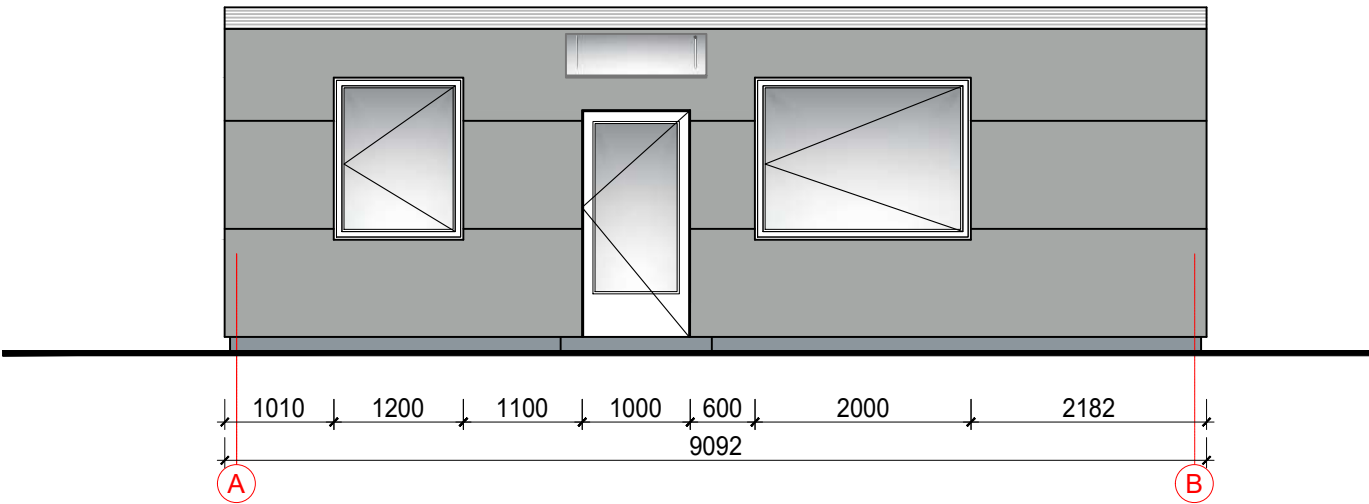
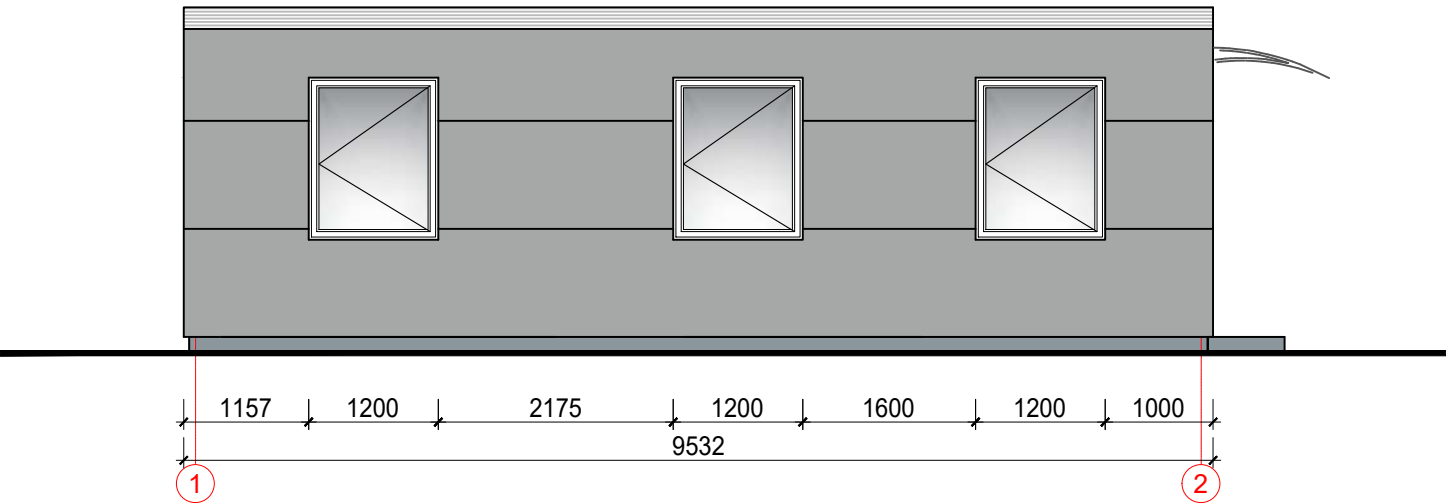


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:			
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas	Mat. vnt.
1.	Laboratorija	21,90	m²
2.	Tualetas	2,40	m²
3.	Koridorius	10,33	m²
4.	Kabinetas	7,67	m²
5.	Kabinetas	7,67	m²
6.	Poilsio patalpa	12,00	m²
7.	Persirengimo patalpa	3,60	m²
8.	Tualetas	1,82	m²
9.	Dušas	1,40	m²
10.	Kabinetas	9,89	m²
Iš viso:		78.68	m²

- PASTABOS:
- ±0.000 - 99.50, laboratorijos grindų altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 - Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
 - Brėžinys neskirtas matuoti;
 - Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
 - Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Laboratorija	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
			Planas M 1:50	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-01-PP-SA-B.03	LAPAS 1
				LAPŲ 1

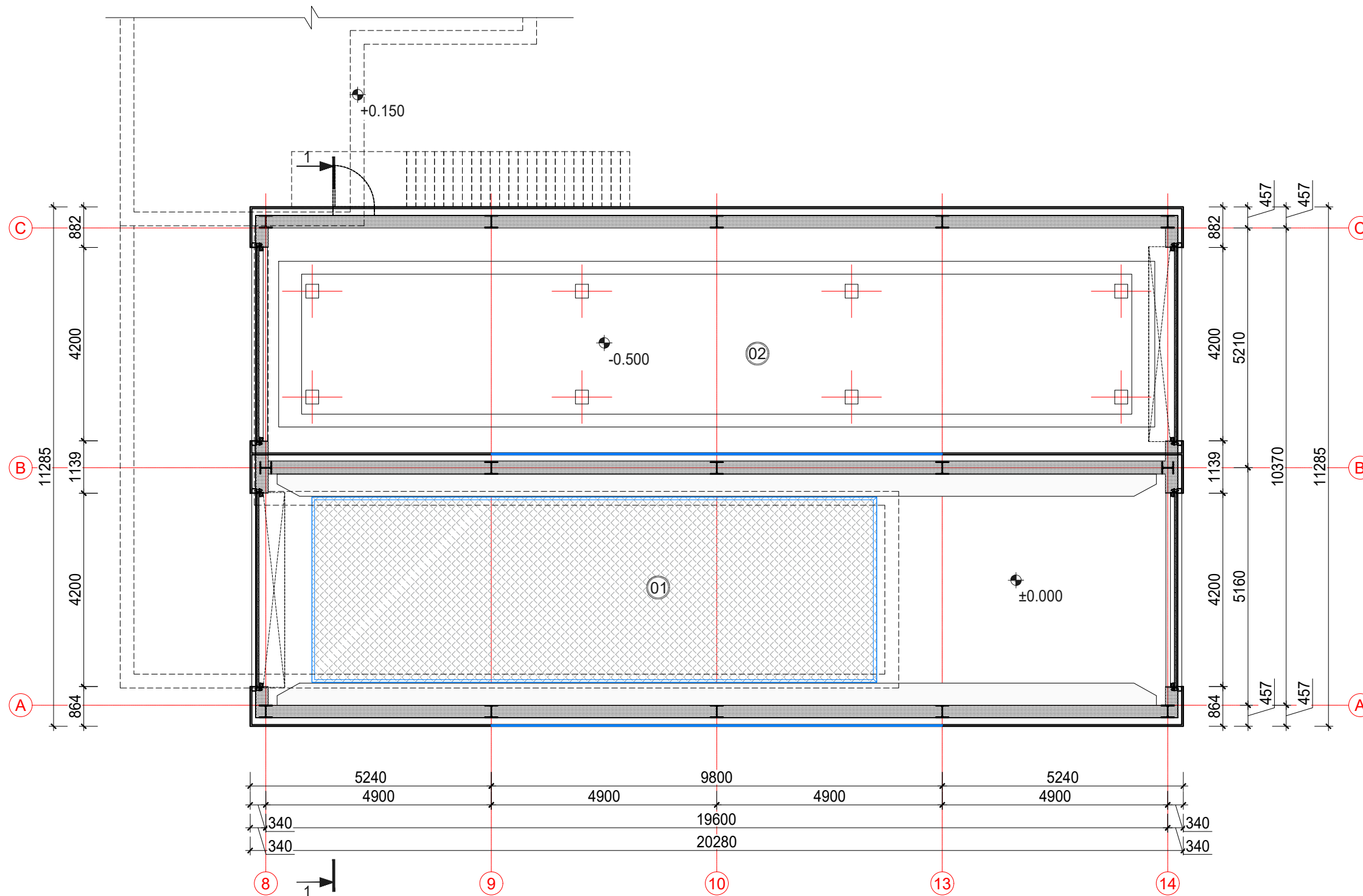


- PASTABOS:
1. $\pm 0.000 - 99.50$, laboratorijos grindų altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 2. Segmentai 110 mm poliuretaniniai RAL 9006/9002. Rėmas nudažytas RAL 7001 sidabras.
 3. Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
 4. Brėžinys neskirtas matuoti;
 5. Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
 6. Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

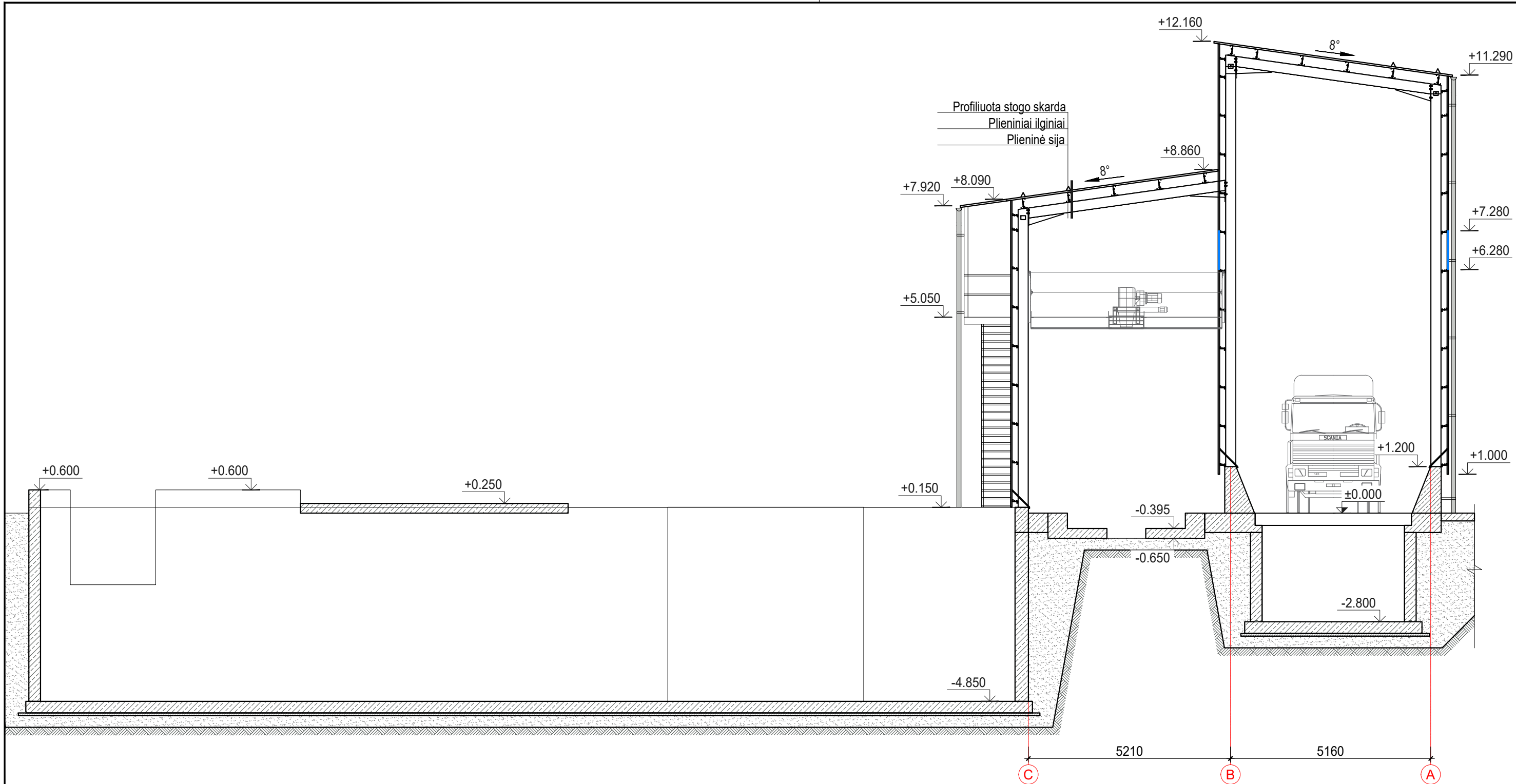
Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Laboratorija	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė			
	Archit.	V. Stanaitienė			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Fasadai M 1:50	
				LAIDA	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"			BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-01-PP-SA-B.04	LAPAS 1
					LAPŲ 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
01	Pagalbinė patalpa	101,25
02	Pagalbinė patalpa	98,92
Viso:		200,17



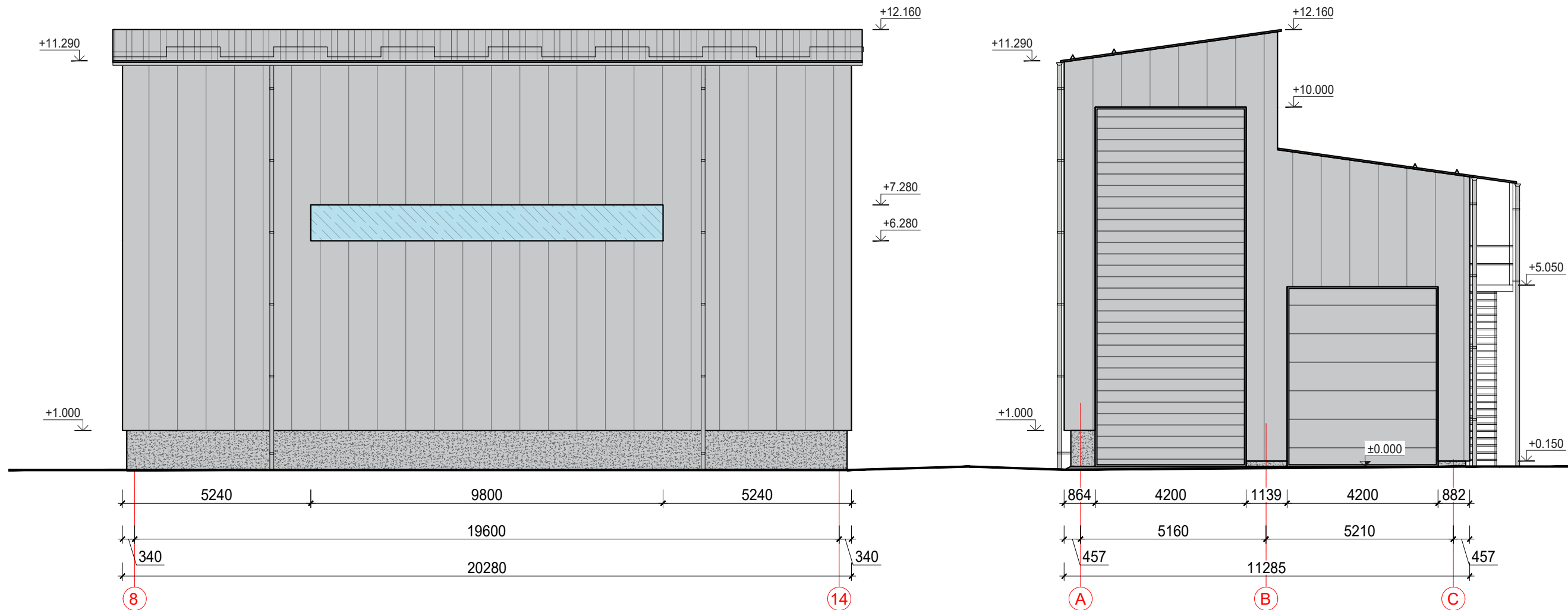
0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div>SR</div><div>info@savaranga.lt www.savaranga.lt</div></div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemaškčių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		03 - Grūdų priėmimo pastatas	
	Archit.	V. Stanaitienė			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
				Planas M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"			BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-03-PP-SA-B.05	LAPAS 1
					LAPŲ 1



- PASTABOS:
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 - Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
 - Brėžinys neskirtas matuoti;
 - Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
 - Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div>SR</div> <div>info@savaranga.lt www.savaranga.lt</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		03 - Grūdų priėmimo pastatas	
	Archit.	V. Stanaitienė		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Pjūvis 1-1 M 1:100	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Grainmore"		2024.02-595SR-03-PP-SA-B.06		LAPŲ
				1	1



PASTABOS:

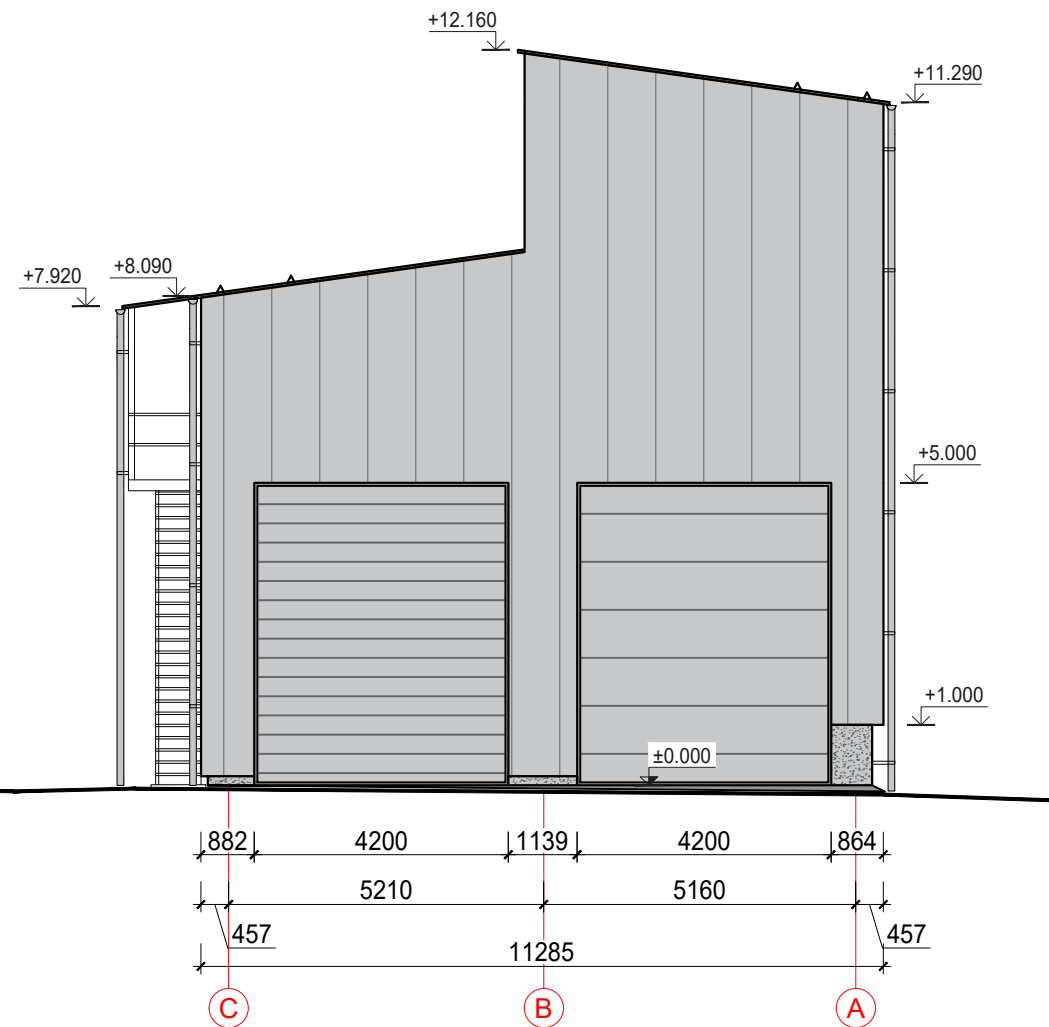
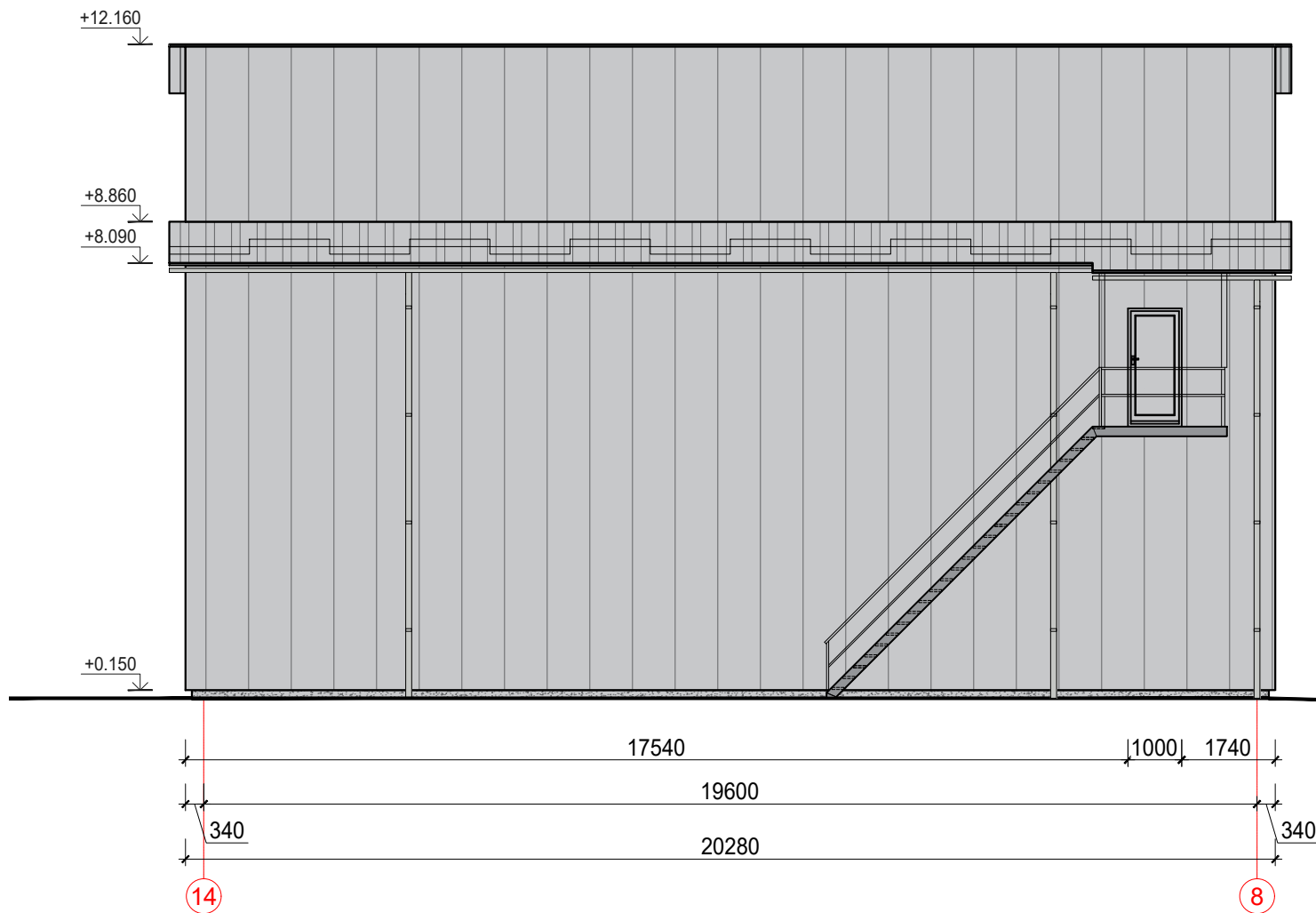
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;
- Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
- Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Profiliuota sienų skarda, spalva pilka RAL 9006
	Profiliuota stogo skarda, spalva pilka RAL 9006
	Kanalinis skaidrus polikarbonatas
	Monolitinis gelžbetonis

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		info@savaranga.lt www.savaranga.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		03 - Grūdų priėmimo pastatas	
	Archit.	V. Stanaitienė		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Fasadai M 1:125	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Grainmore"		2024.02-595SR-03-PP-SA-B.07		LAPŲ
				1	1




PASTABOS:

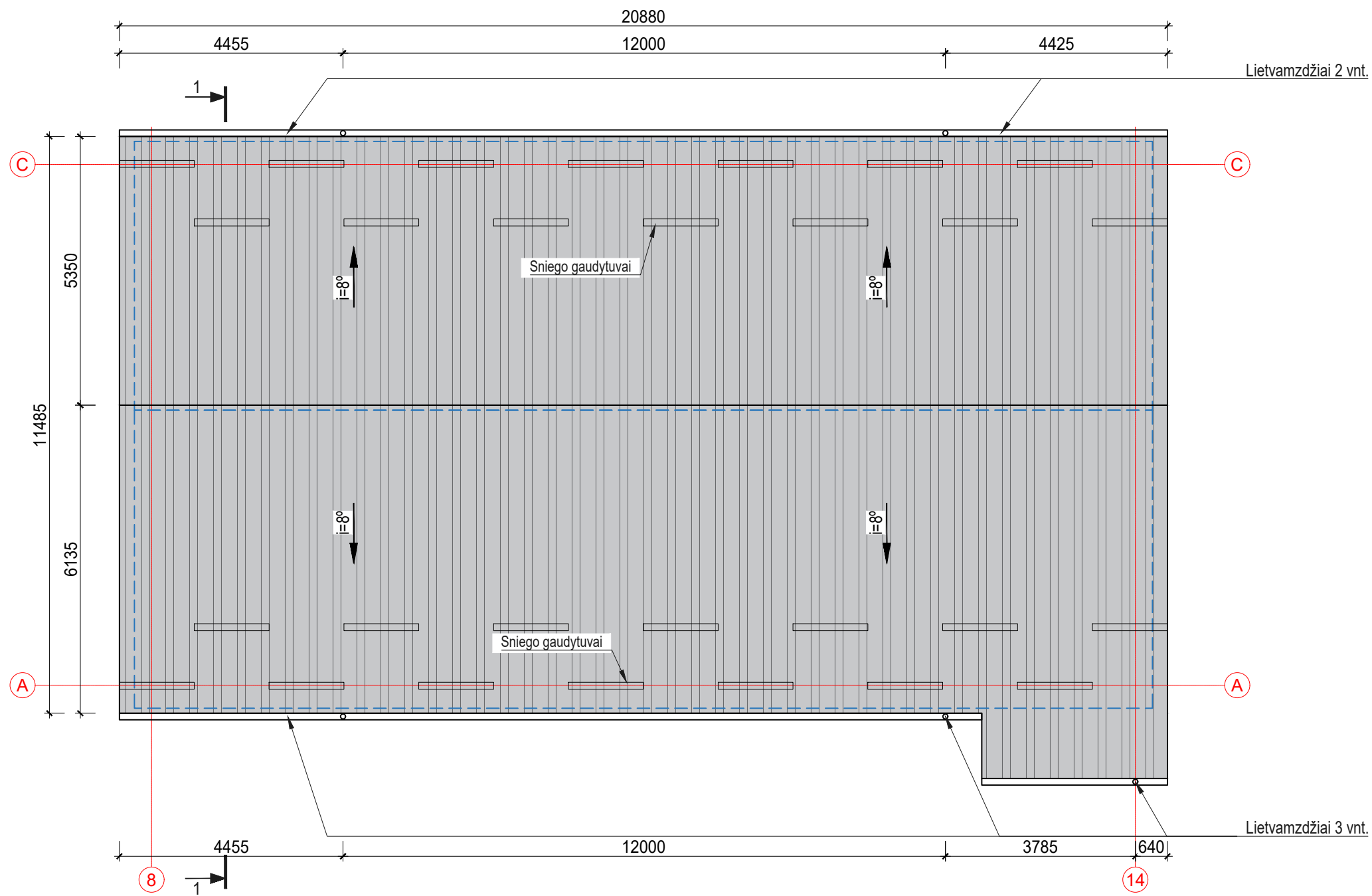
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;
- Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
- Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Profiluota sienų skarda, spalva pilka RAL 9006
- Profiluota stogo skarda, spalva pilka RAL 9006
- Kanalinis skaidrus polikarbonatas
- Monolitinis gelžbetonis

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2024.03	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 info@savaranga.lt www.savaranga.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 03 - Grūdų priėmimo pastatas	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
			Fasadai M 1:125	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-03-PP-SA-B.08	LAPAS 1
				LAPŲ 1




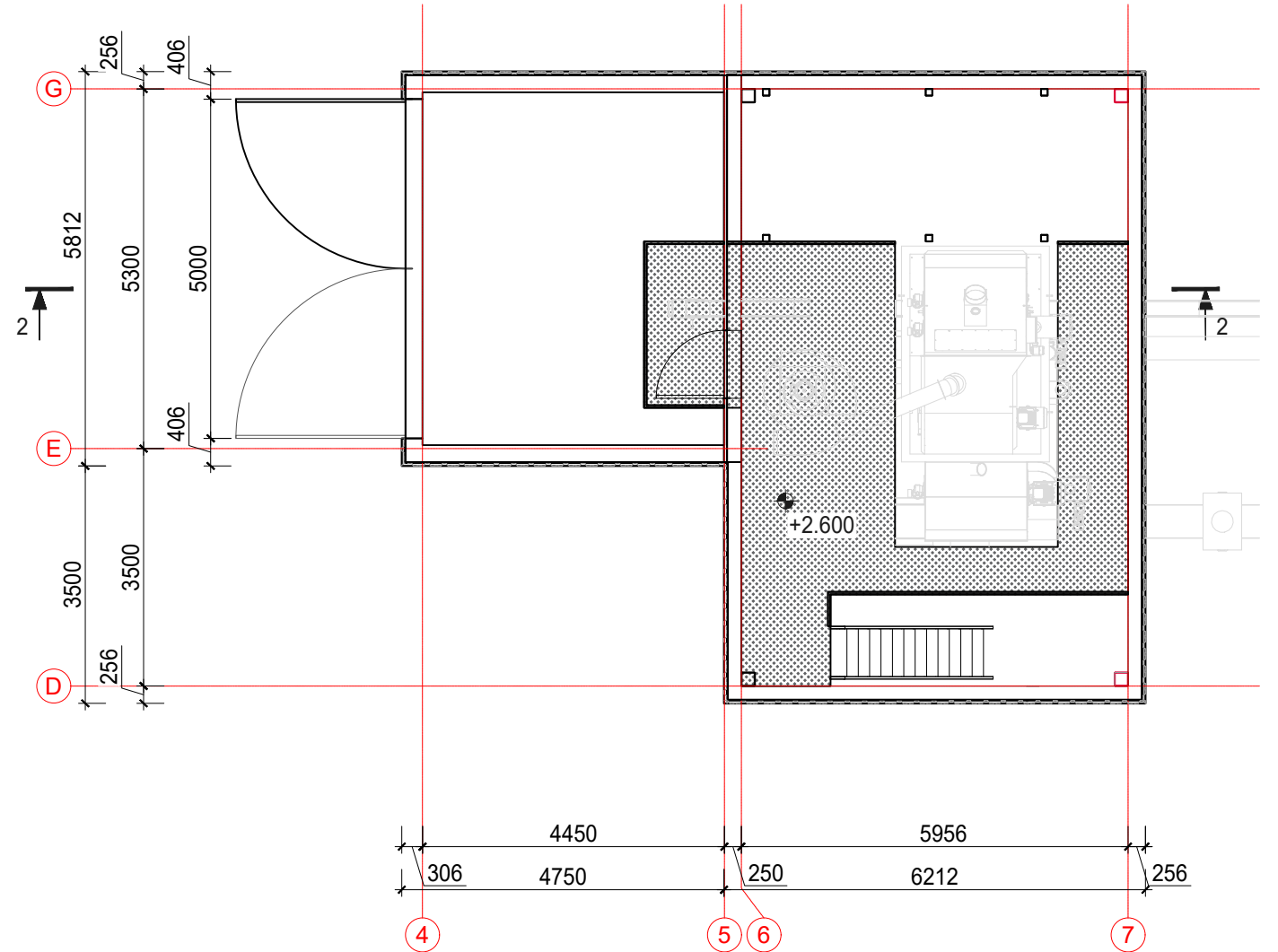
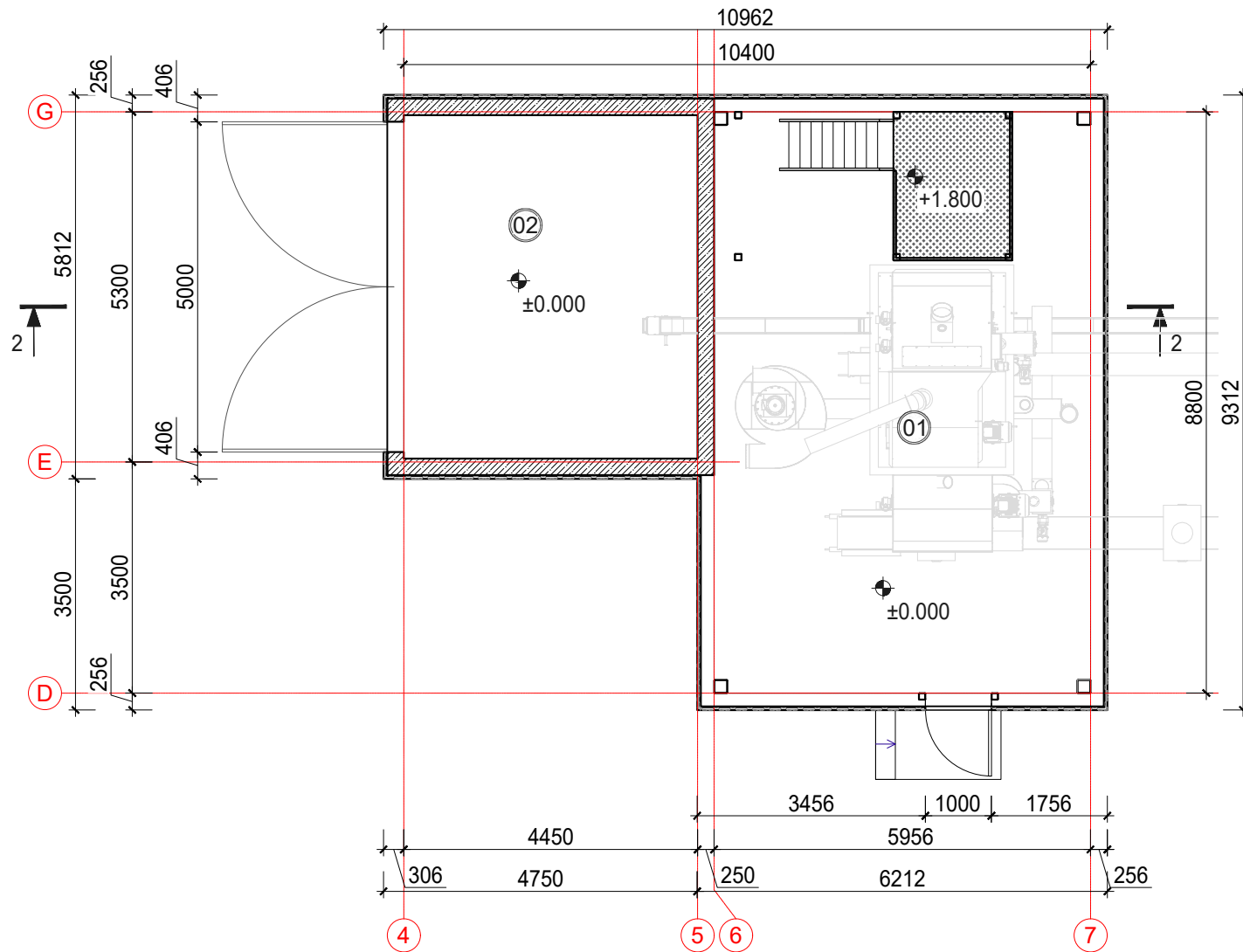
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Profiliuota stogo skarda, spalva šviesiai pilka (RAL 9006)

- PASTABOS:
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 - Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
 - Brėžinys neskirtas matuoti;
 - Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
 - Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 03 - Grūdų priėmimo pastatas	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė			
	Archit.	V. Stanaitienė			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Stogo planas M 1:100	
				LAIDA	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"			BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-03-PP-SA-B.09	LAPAS 1
					LAPŲ 1




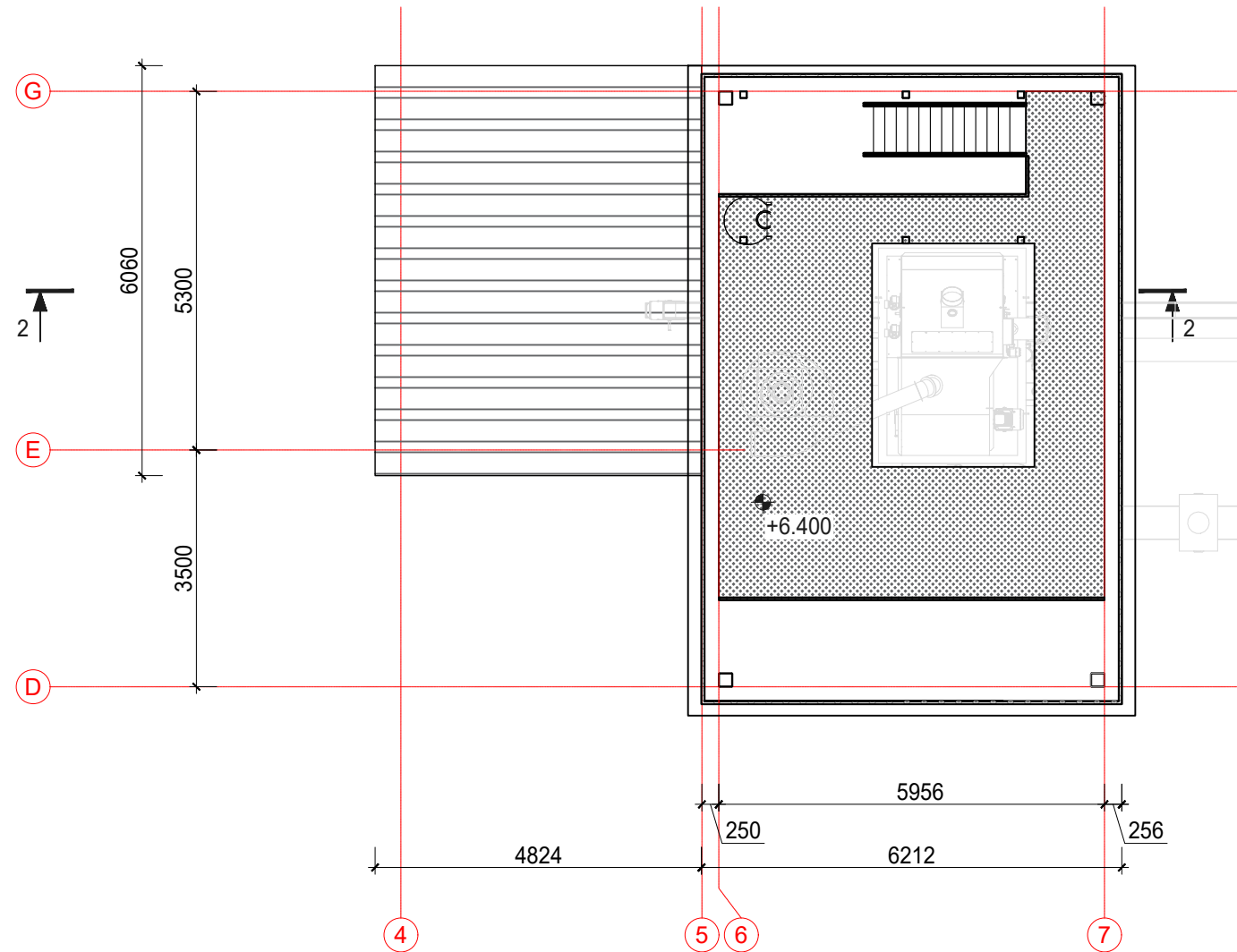
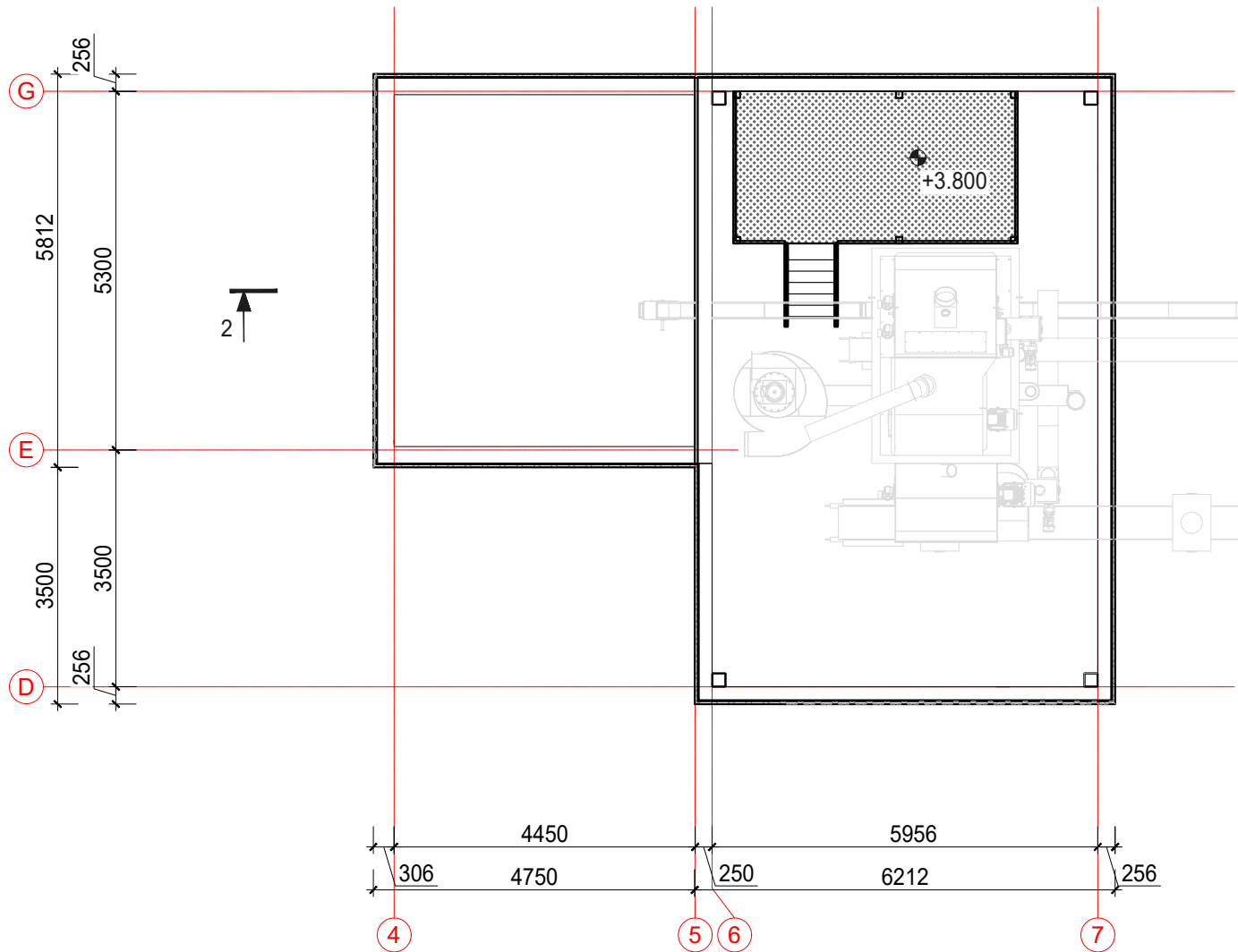
Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
01	Valomosios patalpa	50,16
02	Šiukšlių patalpa	23,14
Viso:		73,30

PASTABOS:

- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;
- Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
- Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.


0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 04 - Grūdų valomoji	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
			Planai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-04-PP-SA-B.10	LAPAS 1
				LAPŲ 3



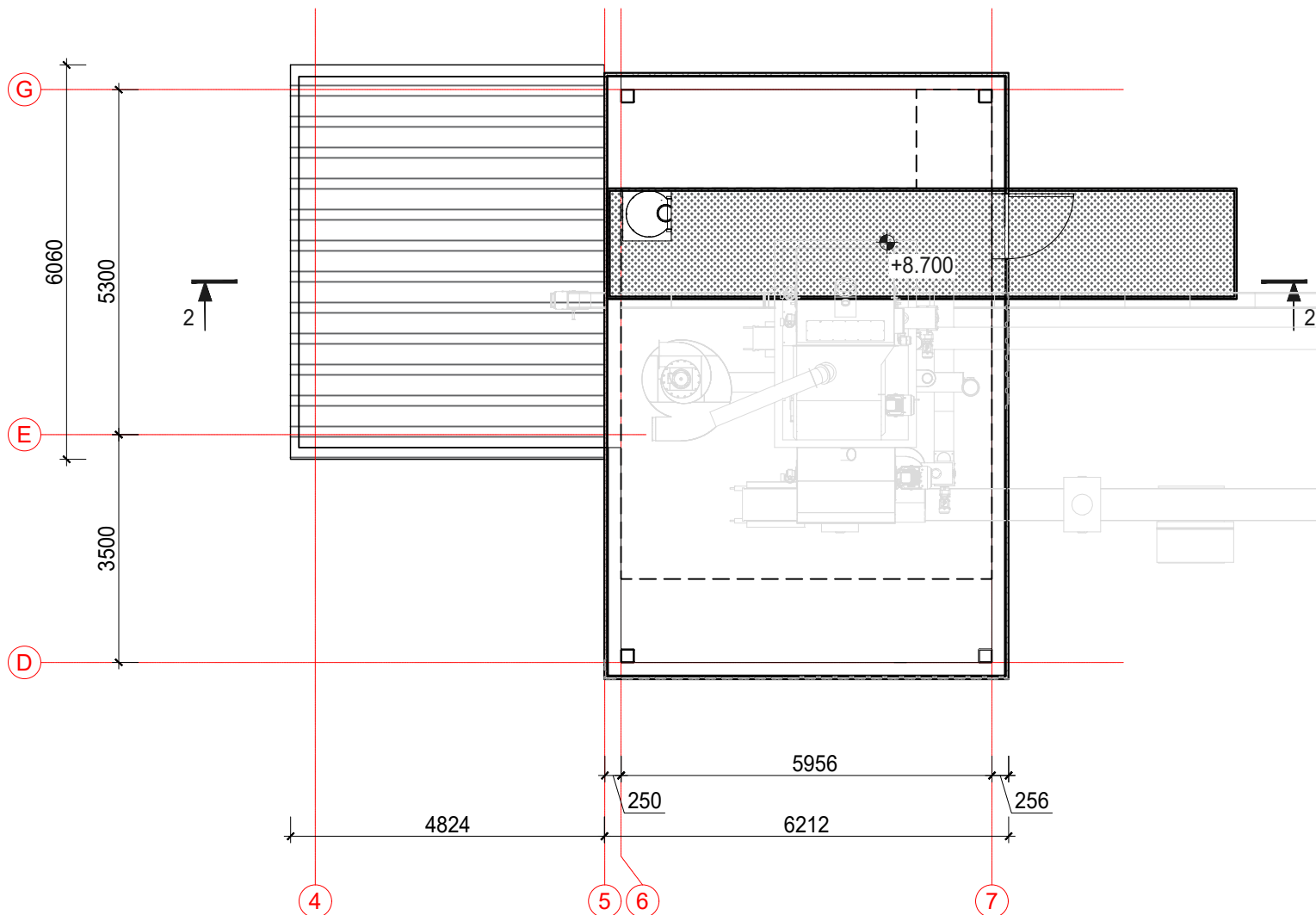
Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

PASTABOS:

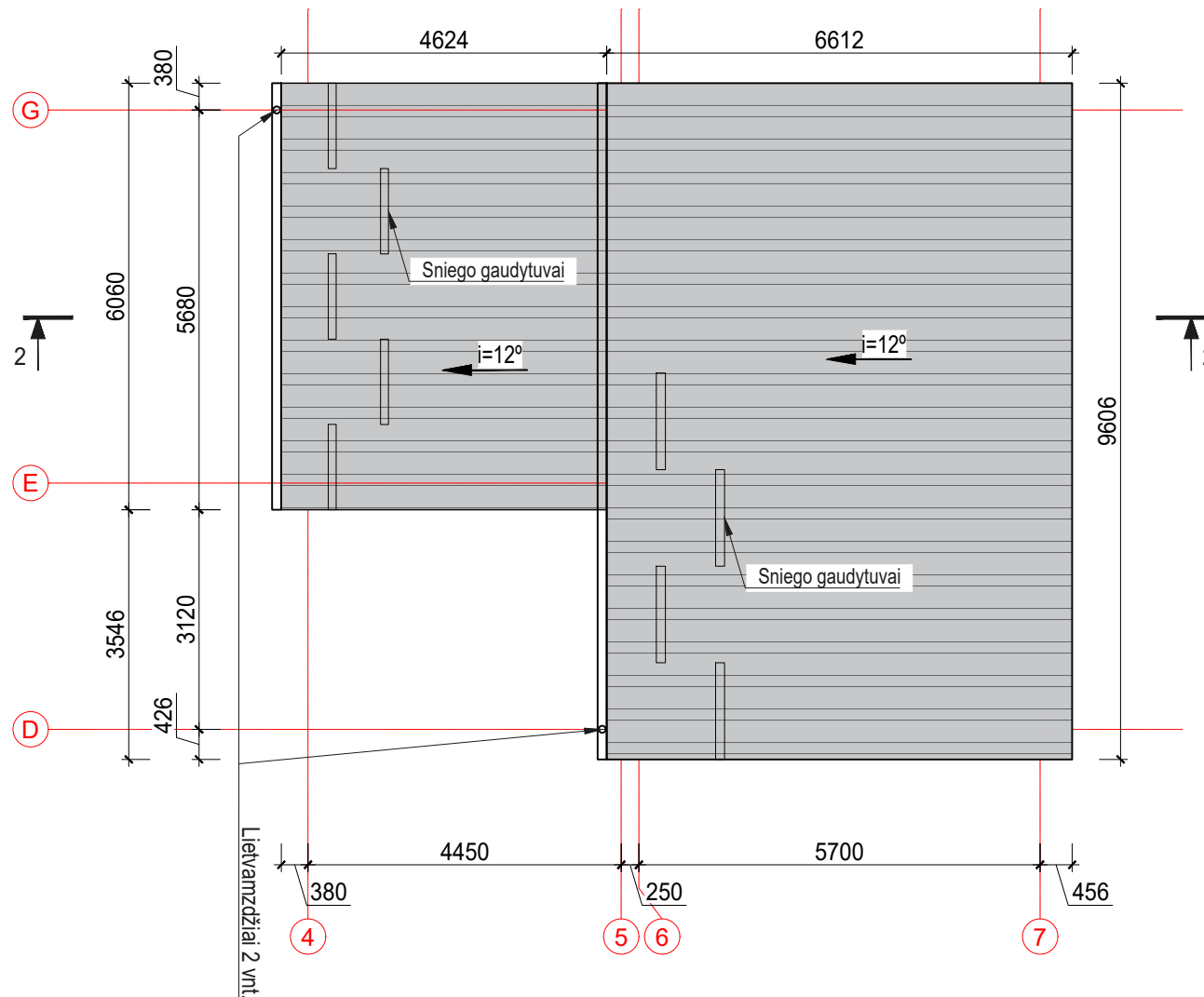
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;
- Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
- Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 04 - Grūdų valomoji	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė			
	Archit.	V. Stanaitienė			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
				Planai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Grainmore"		2024.02-595SR-04-PP-SA-B.10		LAPŲ
				2	3


Aukšto planas M 1:100



Stogo planas M 1:100




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

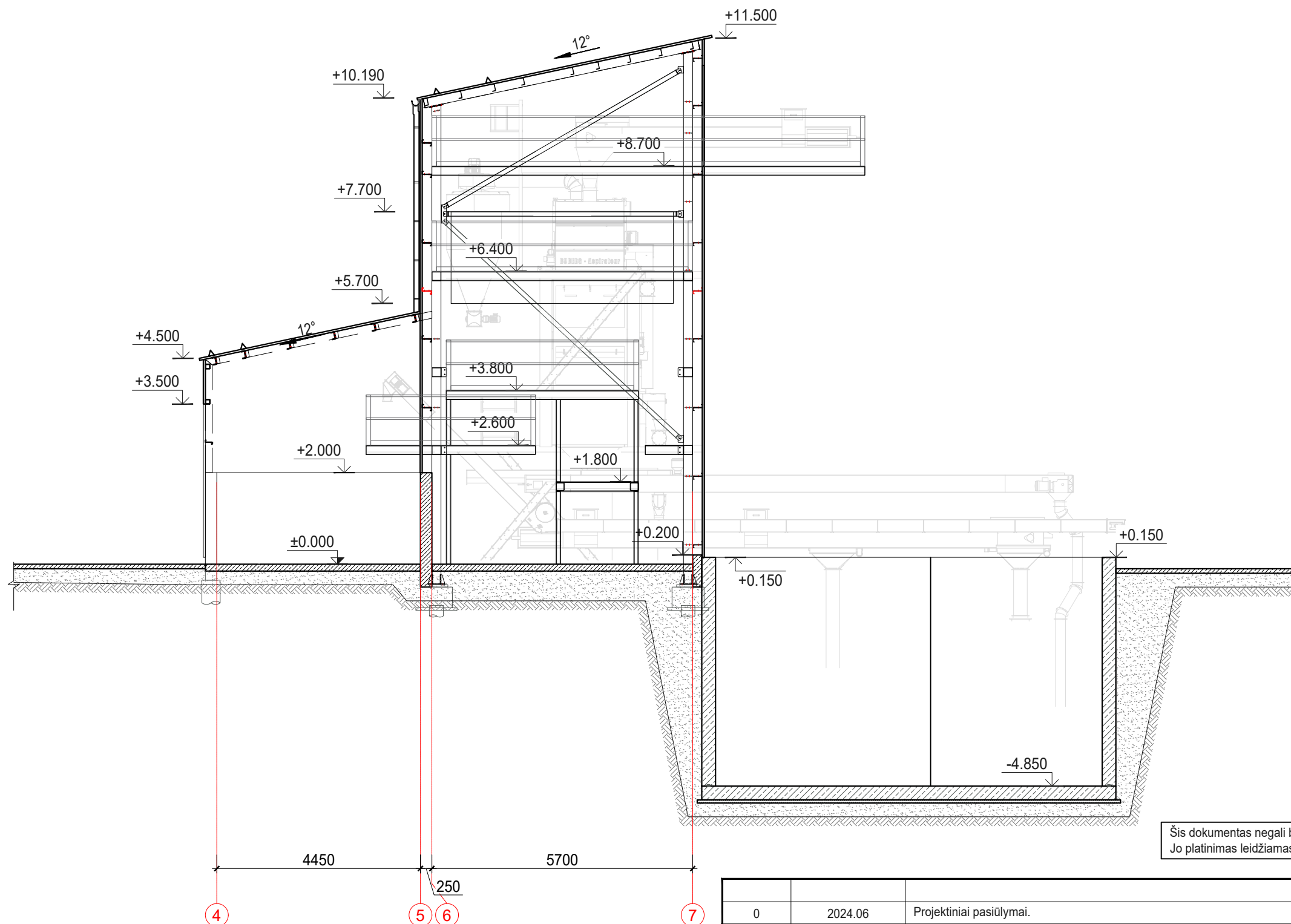
 Profiliuota stogo skarda, spalva šviesiai pilka (RAL 9006)

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.


PASTABOS:

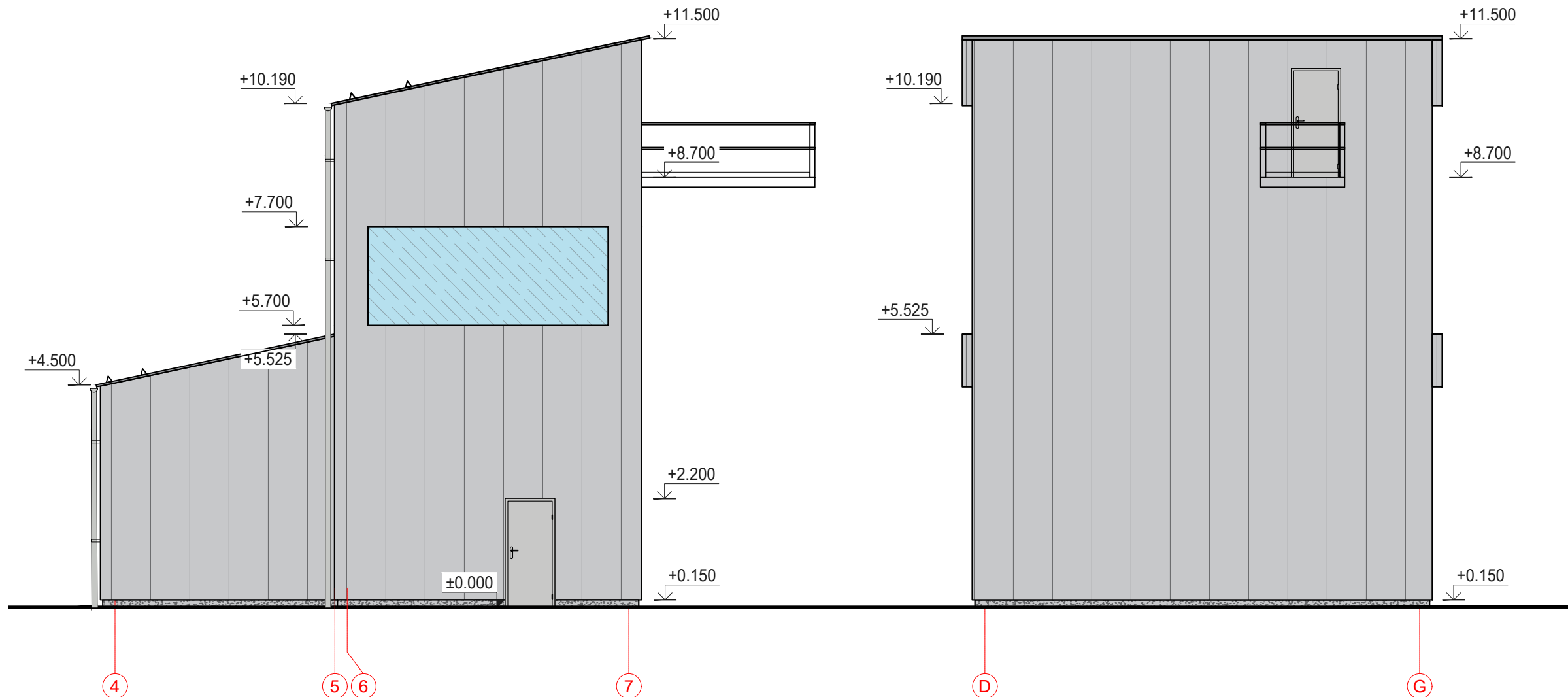
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;
- Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
- Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 info@savaranga.lt www.savaranga.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 04 - Grūdų valomoji	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė			
	Archit.	V. Stanaitienė			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
				Planai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-04-PP-SA-B.10		LAPAS 3
					LAPŲ 3



- PASTABOS:
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
 - Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
 - Brėžinys neskirtas matuoti;
 - Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
 - Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		04 - Grūdų valomoji	
	Archit.	V. Stanaitienė		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Pjūvis 2-2 M 1:100	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Grainmore"		2024.02-595SR-04-PP-SA-B.11		LAPŲ
					1
					1



Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

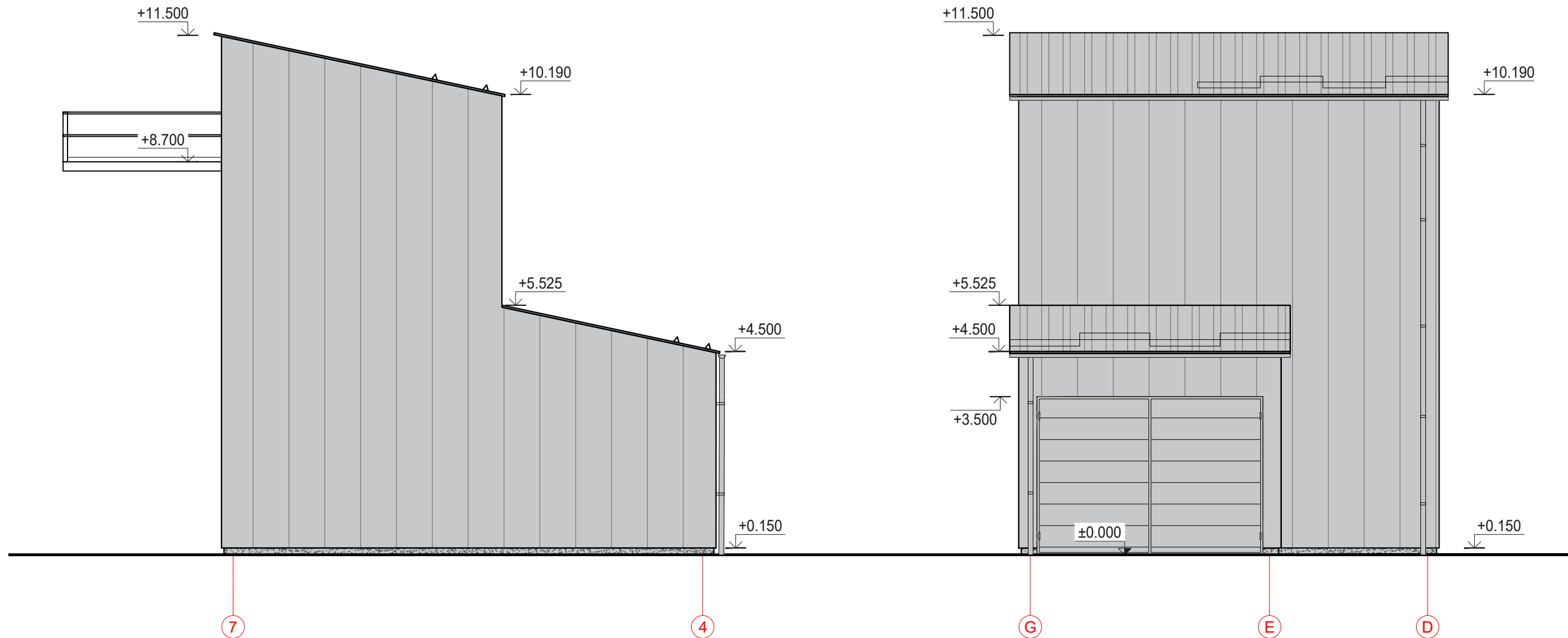
PASTABOS:

- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;
- Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
- Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Profiliuota sienų skarda, spalva pilka RAL 9006
	Profiliuota stogo skarda, spalva pilka RAL 9006
	Kanalinis skaidrus polikarbonatas
	Monolitinis gelžbetonis

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė	04 - Grūdų valomoji	
	Archit.	V. Stanaitienė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
			Fasadai M 1:100	LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "Grainmore"		2024.02-595SR-04-PP-SA-B.12	LAPŲ
				1
				1



Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

PASTABOS:

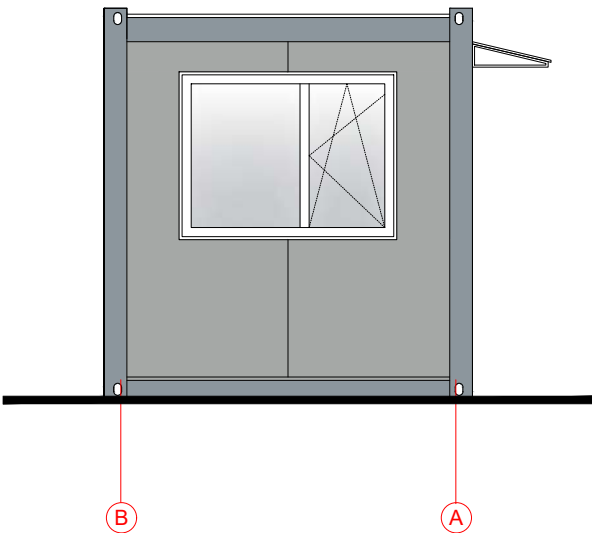
- ±0.000 - 99.60, priėmimo stoginės betono viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;
- Brėžiniuose pateikti sprendiniai yra techninio projekto lygmens, skirti orientacinei statybos kainai apskaičiuoti;
- Prieš vykdant statybos darbus, būtina parengti darbo brėžinius ir techninio projekto sprendinius patikslinti.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

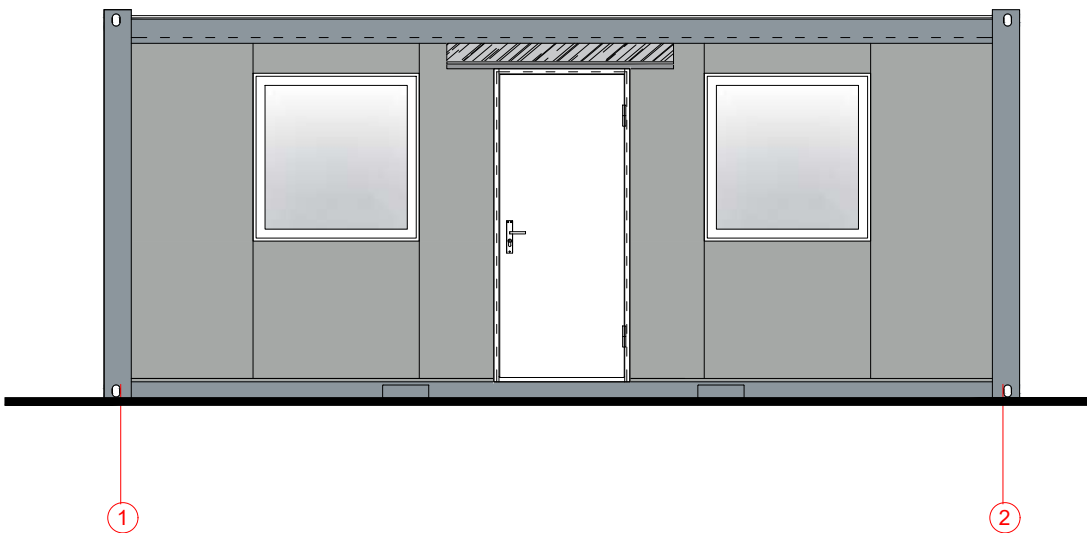
	Profiliuota sienų skarda, spalva pilka RAL 9006
	Profiliuota stogo skarda, spalva pilka RAL 9006
	Kanalinis skaidrus polikarbonatas
	Monolitinis gelžbetonis

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div>SR</div><div>info@savaranga.lt www.savaranga.lt</div></div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas			
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		04 - Grūdų valomoji		
	Archit.	V. Stanaitienė				
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
				Fasadai M 1:100		0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS			BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Grainmore"			2024.02-595SR-04-PP-SA-B.13		LAPŲ
				1		1

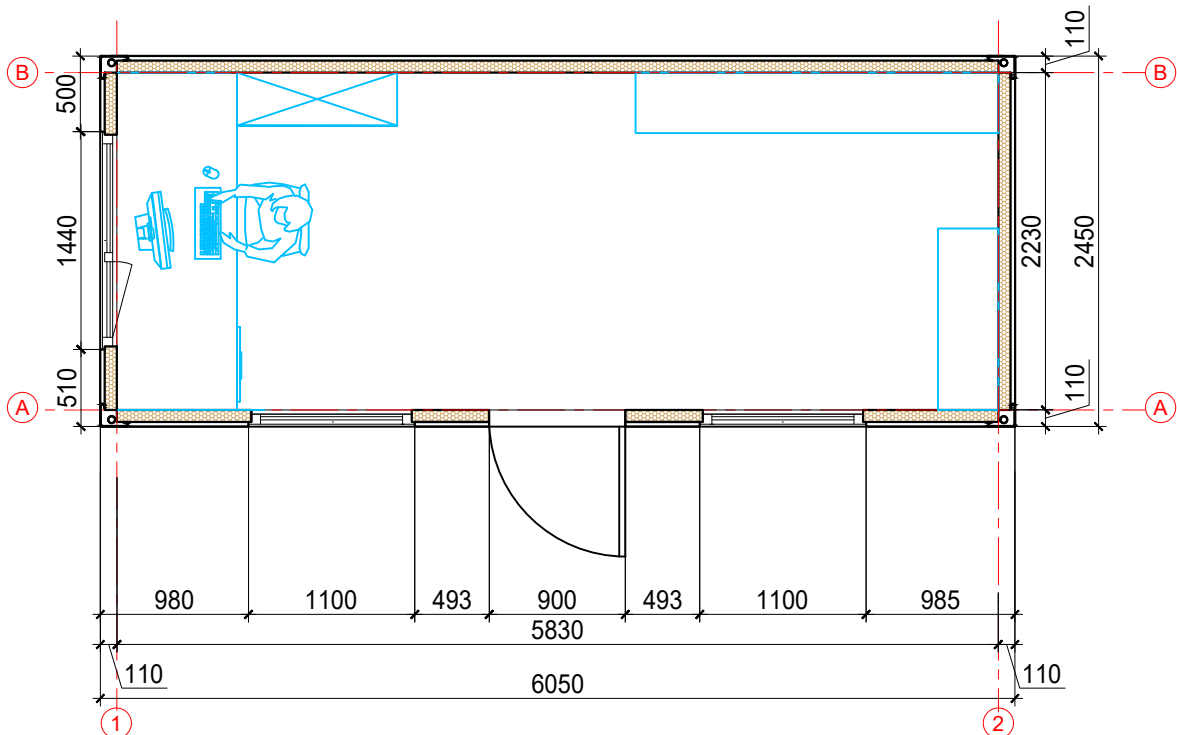
FASADAS "B-A' " M 1:50



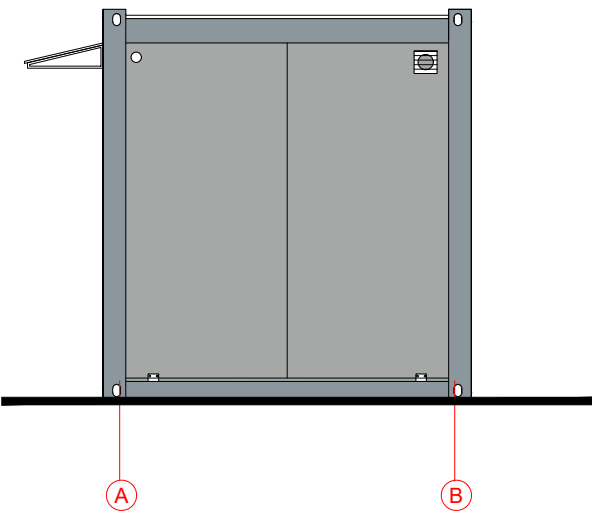
FASADAS "4'-5" M 1:50



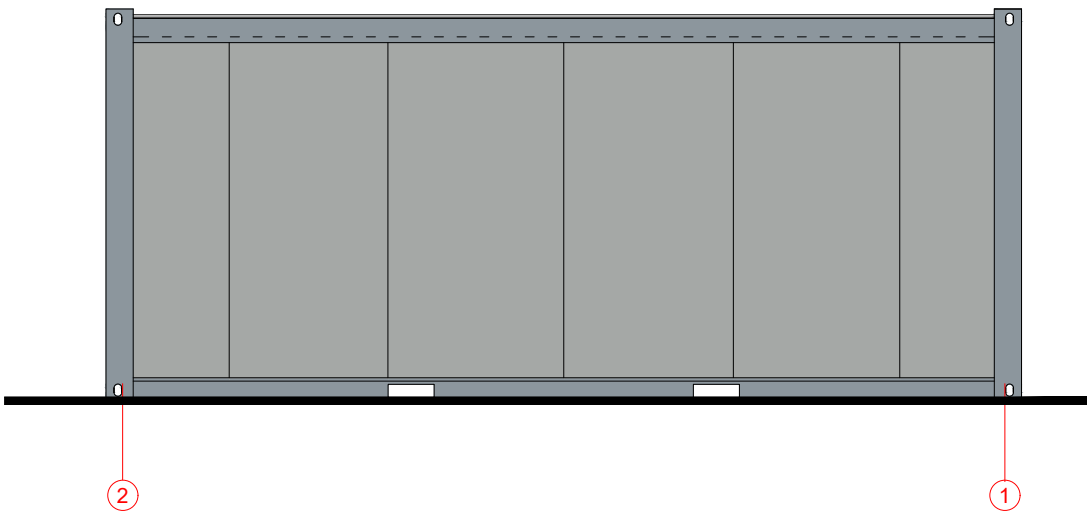
OPERATORINĖS PLANAS M 1:50



FASADAS "A'-B " M 1:50



FASADAS "5-4' " M 1:50




TECHNINIAI RODIKLIAI:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Užstatymo plotas	m ²	15
2.	Bendras plotas	m ²	13,00
3.	Statybinis tūris	m ³	39,00
4.	Statinio aukštis	m	2,60

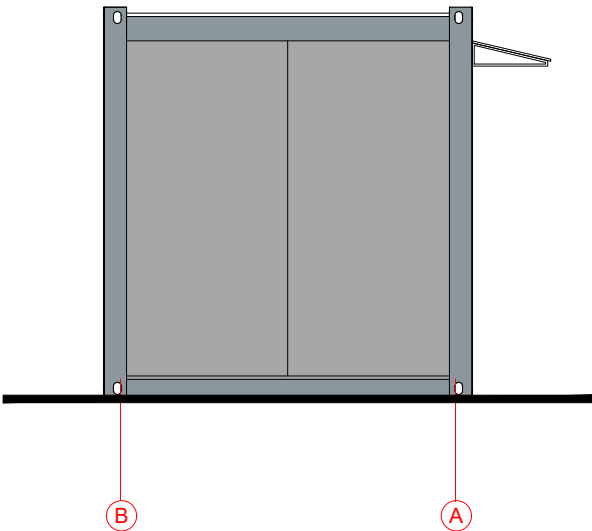
Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

PASTABOS:

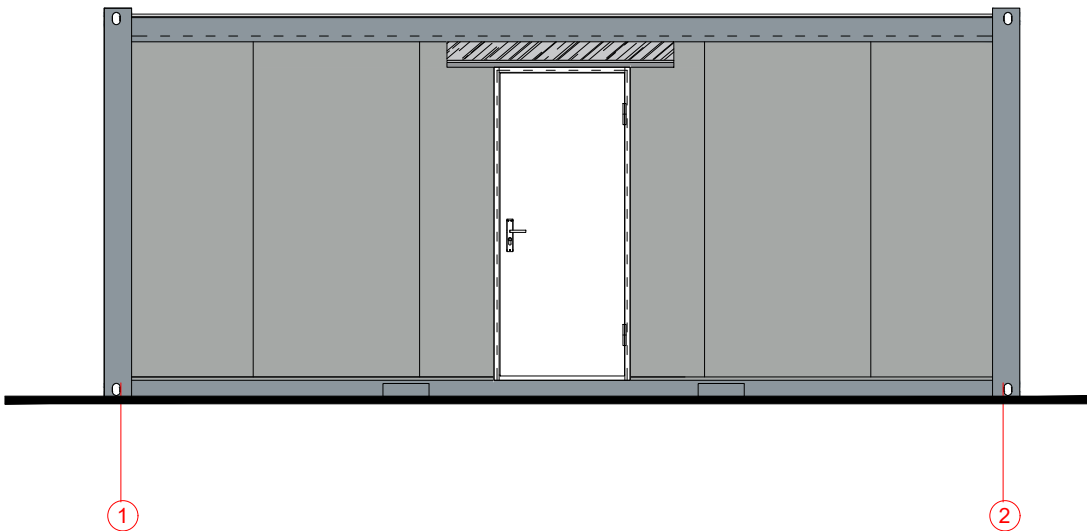
- Segmentai 80 mm poliuretaniniai RAL 9006/9002. Rėmas nudažytas RAL 7001 sidabras.
- Durys 860x2050 PVC baltos, viršutinė dalis įstiklinta.
- Langai PVC, balti su 1 k. stiklo paketais, "T" profilis, be žaliuzių.
- Lubose ir grindyse 100 mm mineralinės vatos izoliacija.
- Grindų danga pilko marmuro spalvos PVC ant 24 mm storio drėgmei atspariuos medžio drožlių plokštės.
- Matmenys pateikti milimetrais.
- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Spalvas tikslinti statybos metu derinant su statytoju/ projekto vadovu.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas	
36123	SPV	J. Andriuškevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 05 - Operatorinė	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė		
	Archit.	V. Stanaitienė		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
			Operatorinės planas; Fasada tarp ašių M 1:50	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"		BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-05-PP-ŠA-B.14	LAPAS 1
				LAPŲ 1

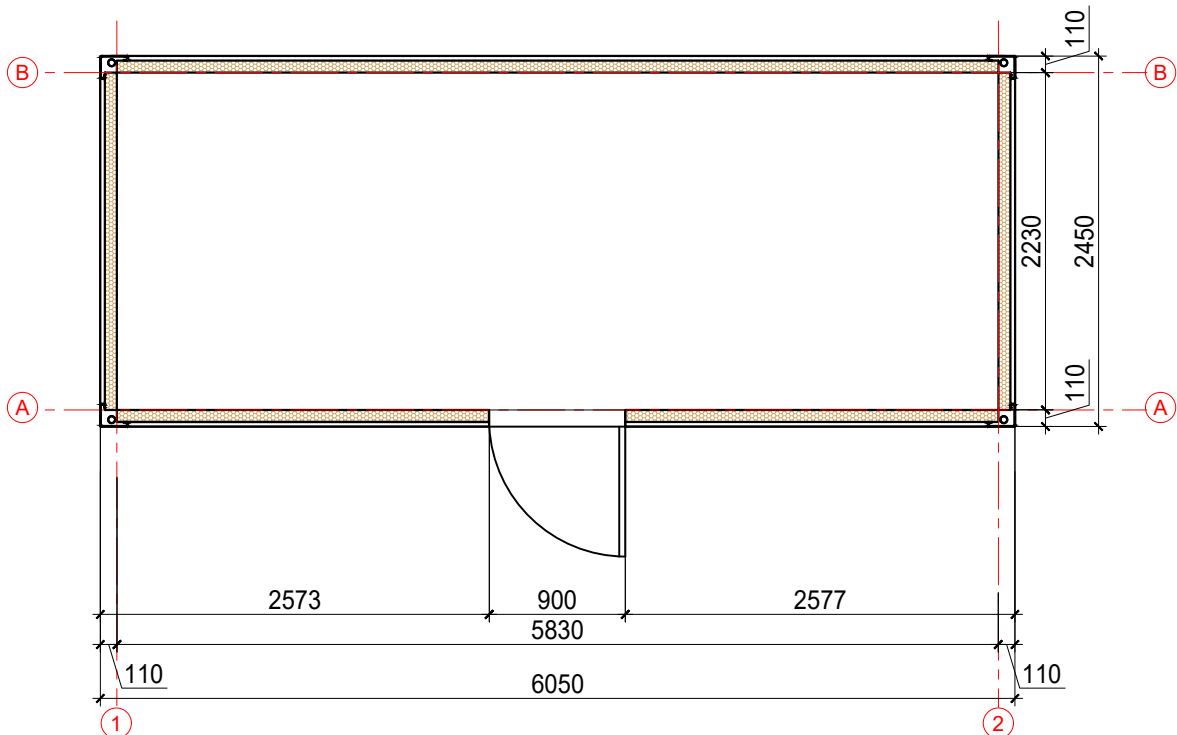
FASADAS "B-A' " M 1:50



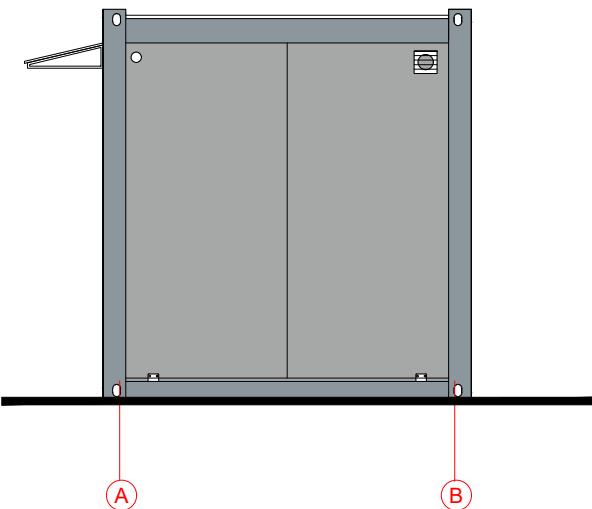
FASADAS "4'-5" M 1:50



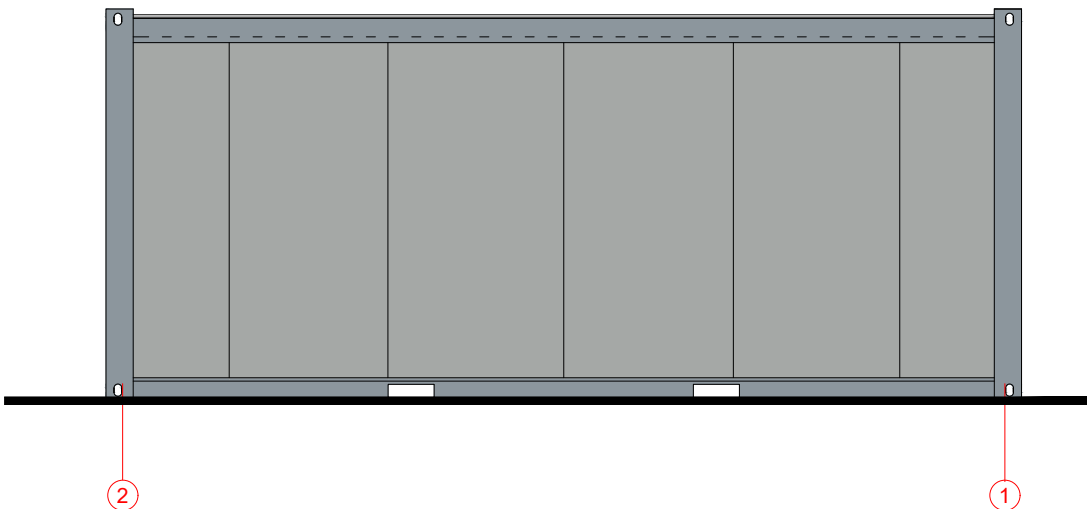
OPERATORINĖS PLANAS M 1:50



FASADAS "A'-B " M 1:50



FASADAS "5-4' " M 1:50




TECHNINIAI RODIKLIAI:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Užstatymo plotas	m ²	15
2.	Bendras plotas	m ²	13,00
3.	Statybinis tūris	m ³	39,00
4.	Statinio aukštis	m	2,60

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

PASTABOS:

- Segmentai 80 mm poliuretaniniai RAL 9006/9002. Rėmas nudažytas RAL 7001 sidabras.
- Durys 860x2050 PVC baltos, viršutinė dalis įstiklinta.
- Langai PVC, balti su 1 k. stiklo paketais, "T" profilis, be žaliuzių.
- Lubose ir grindyse 100 mm mineralinės vatos izoliacija.
- Grindų danga pilko marmuro spalvos PVC ant 24 mm storio drėgmei atspariuos medžio drožlių plokštės.
- Matmenys pateikti milimetrais.
- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Spalvas tikslinti statybos metu derinant su statytoju/ projekto vadovu.

0	2024.06	Projektiniai pasiūlymai.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas		
36123	SPV	J. Andriuškevičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 06 - El. skydinė	
A 627	SPDV	G. Čiukauskienė			
	Archit.	V. Stanaitienė			
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				El. skydinės planas; Fasadai tarp ašių M 1:50	
				LAIDA	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Grainmore"			BRĖŽINIO ŽYMUO 2024.02-595SR-06-PP-SA-B.15	LAPAS 1
					LAPŲ 1

2024-07-09

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB „Grainmore“

2024 m. birželio mėn. 4 d.

KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATŲ, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, RASEINIŲ R. SAV., NEMAKŠČIŲ SEN., DUOBIŠKĖS K., (4400-0178-3535) STATYBOS PROJEKTAS (STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė”)
--

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio projekto pavadinimas	Kitos (ūkio) paskirties pastatų, kitos paskirties inžinerinių statinių, Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k., (4400-0178-3535) statybos projektas
2.	Statybos rūšis	Naujų statinių statyba
3.	Statinio kategorija	Ypatingieji statiniai, Neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai
4.	Statinio pagrindinės naudojimo paskirtis (grupė, pogrupis)	Kitos (ūkio) paskirties pastatai (7.19); Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)
5.	Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Žemės sklypo techniniai rodikliai:		
1.	Žemės sklypo adresas	Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Duobiškės k.
2.	Žemės sklypo unikalus Nr.	4400-0178-3535
3.	Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7238/0005:305 Nemakščių k. v.
4.	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
5.	Žemės sklypo naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
6.	Žemės sklypo nuosavybės teisė	UAB „Grainmore“
7.	Žemės sklypo plotas, ha	1.9793 ha
8.	Sklypo užstatymo plotas apie*, m²	2 624
9.	Bendras pastatų (antžeminės dalies) plotas apie*, m²	273,47
10.	Sklypo užstatymo intensyvumas apie*, %	1
11.	Sklypo užstatymo tankis apie*, %	13
Pastabos: *žvaigždute pažymėti rodikliai preliminarūs, techninio projekto rengimo metu tikslinami.		
Bendrieji reikalavimai projektinių pasiūlymų rengimui:		
Projektinius pasiūlymus parengti ant galiojančios ir suderintos sklypo topografinės nuotraukos, atsižvelgiant į esamas aplinkinės teritorijas, esamų privažiavimų, inžinerinių tinklų padėtį sklype ir už sklypo ribų. Projektinius pasiūlymus parengti vadovaujantis Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, Raseinių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais. Projektiniai sprendiniai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, standartų, normatyvų, statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Suprojektuoti grūdams laikyti skirtų statinių su vėdinimo įranga bei šiems statiniams aptarnauti reikalingų technologinių įrenginių (priklausinių) kompleksą, sudarytą iš grūdų laikymo, pakrovimo ir iškrovimo, džiovavimo, valymo įrenginių, horizontalių ir vertikalų transporterių grūdams. Numatyti patalpas laboratorijai, buitiniams poreikiams, poilsio, ir sanitarines. Projektinius sprendinius parengti pagal technologinės įrangos tiekėjo technologinę schemą, patvirtintą ir/ar pateiktą statytojo.		
Sklypo plano sprendiniai:		
Numatyti asfalto dangos privažiavimus prie projektuojamų statinių. Numatyti g/b dangą aplink grūdų saugojimo bokštus. Numatyti teritorijos aptvėrimą, tvoros aukštis – 1,8 m. Numatyti parkavimo vietas.		
Projektuojamų statinių pagrindiniai techniniai ir klasifikavimo rodikliai:		
1.	Technologinių duobių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija	Suprojektuoti technologines duobes su kanalais. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Technologinės duobės monolitinio gelžbetonio konstrukcijų. Duobių uždengimą numatyti rifliuota skarda.
2.	Plokščiadugnių grūdų saugojimo bokštų pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija	Suprojektuoti šešis pamatus plokščiadugniams grūdų saugojimo bokštams. Bokštų talpa po 7 676 m³. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų saugojimo bokštus numatyti iki 30 m aukščio. Bokšto užstatymo plotą numatyti iki

		350 m ² . Grūdų bokštai skirti visų rūšių sausų ir švarių grūdų saugojimui. Grūdų bokštas pagamintas iš skardos lakštų, tiekiamas technologinės įrangos tiekėjų. Įrenginių konstrukcijas projektuoja ir už jas atsako jų tiekėjai ir gamintojai.
3.	Grūdų saugojimo bokštų pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija	Suprojektuoti pamatus keturiems kompensaciniams grūdų saugojimo bokštams, konusiniu dugnu. Bokštų talpa po 494 m ³ . Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų saugojimo bokštai numatyti iki 23 m aukščio. Bokšto užstatymo plotą numatyti iki 40 m ² . Grūdų bokštai skirti visų rūšių sausų ir švarių grūdų saugojimui, gali būti naudojami kaip tarpiniai bokštai trumpalaikiam grūdų saugojimui prieš grūdų džiovinimą arba valymą. Grūdų bokštas pagamintas iš skardos lakštų, tiekiamas technologinės įrangos tiekėjų. Įrenginių konstrukcijas projektuoja ir už jas atsako jų tiekėjai ir gamintojai.
4.	Grūdų džiovyklos pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija	Suprojektuoti pamatus grūdų džiovyklai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų džiovyklą numatyti iki 25 m aukščio. Užstatymo plotą numatyti iki 40 m ² . Grūdų džiovykla tiekama technologinės įrangos tiekėjų. Įrenginių konstrukcijas projektuoja ir už jas atsako jų tiekėjai ir gamintojai.
5.	Kitos (ūkio) paskirties pastato charakteristikos, paskirtis, technologija	Suprojektuoti grūdų priėmimo statinį. Statinys skirtas apsaugoti grūdų išpylimo duobę bei automobiliškas svarstyklas nuo atmosferos poveikio. Statinio išoriniai matmenys plane 21 m x 12 m. Numatyti statinio aukštį iki 15 m. Užstatymo plotas iki 300 m ² . Laikanti statinio konstrukcija – plieninės kolonos. Stogo laikanti konstrukcija – plieninės sijos. Statinio sienų dangai numatyti – profiliuotą skardą, spalva pilka, RAL 7016, numatyti skaidrios dangos intarpus. Numatyti vienslaidį stogą. Stogo danga – profiliuota skarda, spalva pilka. Grindys gelžbetoninės.
6.	Grūdų valomosios statinio pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija	Suprojektuoti statinį grūdų valomajai. Statinys skirtas apsaugoti grūdų valomąją nuo atmosferos poveikio. Statinys plieno konstrukcijų, kuriose tiekiamos įrangos tiekėjų. Pastato išoriniai matmenys plane apie 11 m x 10 m. Statinį numatyti iki 15 m aukščio. Numatyti sienų ir stogo dangą profiliuotą skardą, spalva pilka, RAL 7016, sienose numatyti skaidrios dangos intarpus. Numatyti vienslaidį stogą.
7.	Administracinės paskirties patalpos	Numatyti modulinę grūdų laboratoriją, atitvarų energetinė klasė – A. Numatyti 3 kabinetus (viso 6 darbo vietas), buitines patalpas, dušą, 2 x san. mazgus, laboratorijos patalpą, virtuvėlę. Bendrasis plotas apie 90 m ² .
8.	Operatorinė	Numatyti konteinerio tipo operatorinę. Operatorinė įrengiama ant armuotos gelžbetoninės plokštės.
9.	Suskystintų dujų saugyklos	Suprojektuoti požemines suskystintų dujų saugyklas, 3x9,9 m ³ . Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
10.	Automobilinės svarstyklės	Suprojektuoti antžemines automobiliškas elektronines svarstyklas 18,04 m ilgio ir 3,44 m pločio. Kitos paskirties inžinerinis statinys. Svarstyklų laikanti konstrukcija – monolitinio armuoto

2024-07-04

		gelžbetonio. Prie automobilių svarstyklių numatyti elektroninio nuotolinio valdymo mėginių imtuvą, mėginiams imti tiesiai iš sunkvežimio.
Vandens tiekimas. Numatomas vandens gręžinys buitinėms reikmėms.		
Vanduo pastatų išorės ir vidaus gaisrui gesinti. Pastatų išorės gaisrui gesinti numatyti vandens paėmimą iš planuojamo vandens telkinio – kūdras.		
Nuotekų šalinimas. Numatyti vietinį nuotekų tvarkymo įrenginį, skirtą tvarkyti nuotekoms iš laboratorijos. Gamybinės nuotekos planuojamos ūkinės veiklos sklype nesusidarys.		
Paviršinės nuotekos. Dalį kritulių vandens savitaka nukreipti į žalius plotus. Dalį lietaus nuotekų nuo kietų dangų ir statinių surinkti į lietaus nuotekų surinkimo tinklus. Lietas nuotekas surinkti į planuojamą kūdrą. Numatyti naftos gaudyklę.		
Dujotiekio tinklai. Suprojektuoti žemo slėgio dujotiekio tinklą iki projektuojamos džiovyklos.		
Elektros energijos tiekimas. Projektuojamiems statiniams elektros energija numatoma tiekti iš atskirai projektuojamos TP/skirstyklos.		
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
1.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
2.	Informuoti visuomenę apie: visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais statinio ar statinio dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą	
3.	Pasiūlyti statybai numatyto žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais, kai statyba konkrečiame žemės sklype galima	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
1.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	
2.	Žemės sklypų ribų planai	
3.	Sklypo topografinė nuotrauka	
4.	Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
1.	Aiškinamasis raštas	
2.	Grafinė dalis:	
3.	- Situacijos planas;	
4.	- Sklypo planas;	
5.	- Statinių planai, fasadai, charakteringi pjūviai;	
6.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	
Kiti duomenys:		
1.	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	Per 10 d. d. po projektinių pasiūlymų rengimo užduoties patvirtinimo
2.	Projektinių pasiūlymų komplektavimas	Paruošti ir perduoti Statytojui (užsakovui) 1 (vieną) projektinių pasiūlymų popierinę bylą ir kompiuterinę versiją „PDF“ formatu

Pritariu:

Statytojas (užsakovas): UAB „Grainmore“



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36123

Jolanta Andriuškevičienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

UAB "Grainmore"
Kitos (ūkio) paskirties pastatų ir kitos paskirties
inžinerinių statinių, Raseinių sav., Nemakščiu sen.,
Duobiskės k. (4400-0178-3535) projektiniai pasiūlymai
2024.02.25 SR



Išduotas 2018 m. gruodžio 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. gegužės 12 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt

Neskirtas kopijuoti

22485